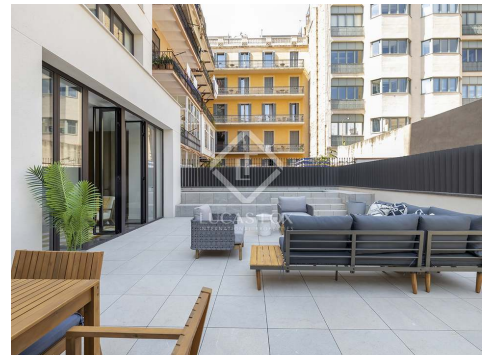
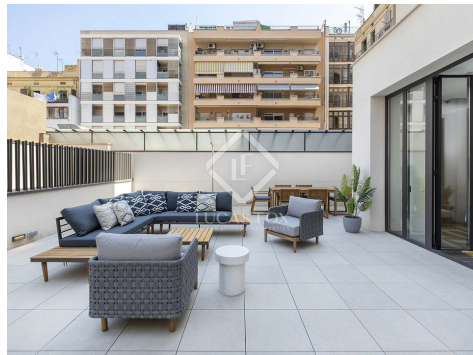


2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 131m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4	4	259m²	131m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 131m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

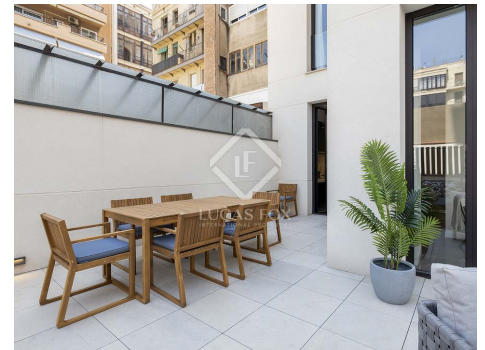
Ein hervorragend renoviertes Anwesen, ideal gelegen im begehrten Stadtteil Eixample im Herzen von Barcelona.

Wir finden diese wundervolle neue Immobilie im Hauptgeschoss eines ultramodernen Gebäudes mit Objekten, die von der renommierten Architektenfirma GCA Architects entworfen wurden und neue Technologie mit einem innovativen Design kombinieren. Dies spiegelt sich in den außergewöhnlich hochwertigen Oberflächen und Materialien wider, darunter:

- Natürliches Eichenparkett
- Moderne, luxuriöse Bulthaup-Küchen, voll ausgestattet mit High-End-Geräten (Backofen, Induktionskochfeld, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler) und weißem Marmor Arbeitsplatten und Spritzschutz
- Utility-Bereich mit Waschmaschine / Trockner
- Doppelt verglaste Fenster
- Energieeffiziente Anlagen einschließlich aerothermischer Heizung und Klimaanlage

Dieses geräumige Apartment ist 258 m² groß und profitiert von hohen Decken und großen Fenstern, die für viel Tageslicht sorgen. Es bietet ein Wohn- / Esszimmer mit offenem Schnitt und eine Küche sowie 3 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Außerdem gibt es eine sensationelle private Terrasse von etwa 120 m², die sich ideal zum Entspannen mit Freunden, Sonnenbaden und Essen im Freien eignet. Es ist auch möglich, ein viertes Schlafzimmer gegen Aufpreis hinzuzufügen.

Ein Concierge-Service, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, ein Parkplatz und ein Abstellraum machen dieses brandneue Anwesen zu einem beneidenswerten Zuhause oder zu einer ausgezeichneten Investition im Herzen von Barcelona.



lucasfox.de/go/bcn2920

Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

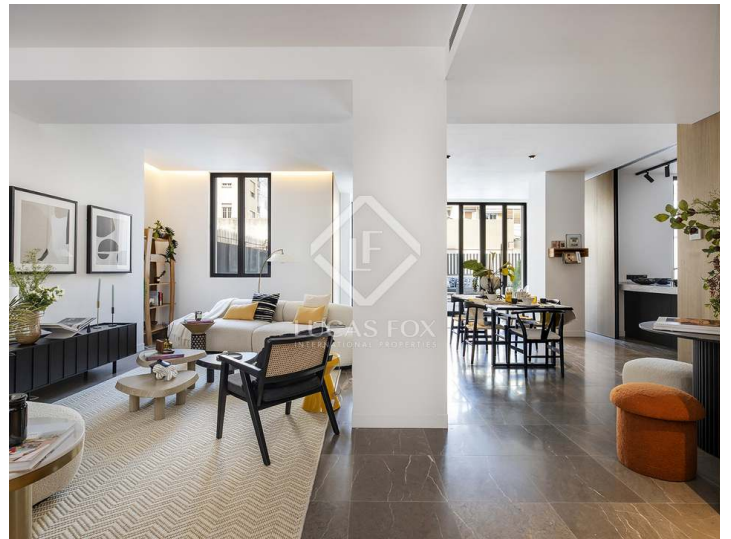
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 131m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4	4	259m²	131m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien