

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
97m² Gebäudeplan
50m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **97m²** **50m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse in einer Neubausiedlung mit Pool und Parkplatz. Wird gerade gebaut.

Die Rosello Residences, eine exklusive Neuentwicklung im Viertel Sagrada Familia, bieten Ihnen diese prächtige 97 m² große Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 3 Bädern und einer 50 m² großen Terrasse.

Die Außenfassade des Gebäudes zeigt zur Straße Carrer Rosselló, und die Innenfassade zeigt zu einer sehr hellen Blockterrasse mit Gemeinschaftsbereichen. Diese bestehen aus einem schönen Garten, einem Kinderspielplatz und einem Swimmingpool. Ebenso bietet die neue Entwicklung Parkplätze und Lagerräume im selben Gebäude (nicht im Preis inbegriffen). Ohne Zweifel der perfekte Ort, um sich zu entspannen und mit den Nachbarn in Kontakt zu treten, ohne zu vergessen, dass Sie sich im Eixample von Barcelona befinden.

Beim Betreten finden wir auf der rechten Seite das wundervolle Hauptschlafzimmer, geräumig und elegant, mit eigenem Bad und einem weiteren Einzelzimmer. Wenn wir geradeaus weiterfahren, führt ein Korridor zum Tag der offenen Tür, der aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer besteht. Dieser Aufenthalt profitiert vom Zugang zu zwei schönen Balkonen. Vom Tagesbereich aus haben wir auch Zugang zum Schlafzimmer mit Doppelbett und Zugang zu einem weiteren Balkon. Ein Badezimmer rundet das Haus ab. Ebenso verfügt das Haus über eine weitere großzügige Terrasse, auf der Sie die Sonne genießen, mit Familie und Freunden etwas trinken oder einfach nur entspannen können.

Kurz gesagt, dieses Anwesen zeichnet sich durch seine geräumigen und komfortablen Räume mit viel natürlichem Licht und den besten Oberflächen mit einem modernen und eleganten Design mit hohen und gewölbten Decken aus.



lucasfox.de/go/bcn29205

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Gemeinschaftsterrasse, Spielplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3	2	97m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

In der Küche finden wir hochwertige Marken wie Silestone-Arbeitsplatten, Balay-Dunstabzugshaube, Balay-Ofen und Induktionskochfeld oder Blanco-Wasserhähne (der Kühlschrank und der Geschirrspüler, ebenfalls von der Marke Balay, sind optional). Die Badezimmer hingegen haben Wasserhähne von Grohe, eine Dusche von Tres sowie Waschbecken und Toiletten von Roca. Die Böden sind aus Parkett und Porzellan.

Ohne Zweifel ist es ein Gebäude, das sich durch die Qualität seiner Oberflächen auszeichnet. Es wurde von einem renommierten Architekturbüro entworfen und befindet sich in ausgezeichneter Lage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
97m² Gebäudeplan
50m² Terrasse



ROSSELLO - RESIDENCES

4 - 1



SUPERFICIE CONSTRUIDA 96,67 m²
SUPERFICIE EXTERIOR 7,49 m²

ROSSELLO – RESIDENCES

4 – 1 TERRAZA



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien