

1.280.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
163m² Gebäudeplan
27m² Terrasse

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.280.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **163m²** Gebäudeplan **27m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Penthouse mit idealer Größe und Aufteilung, in perfektem Zustand und bezugsfertig; bestehend aus 4 großen Doppelzimmern und 3 Badezimmern mit 27 m² Terrassen zum Verkauf in Tres Torres.

Wir präsentieren dieses ausgezeichnete Penthouse mit dreifacher Sicht nach außen in einem Backsteingebäude im Viertel Tres Torres in der Nähe von Sarrià. Es ist ein komfortables 163 m² großes Haus, das aus vier quadratischen Doppelzimmern mit Einbauschränken und drei kompletten Badezimmern (zwei davon en suite) besteht.

Bezüglich der Terrassen verfügt es über eine komfortable und geräumige Hauptterrasse von 15 m² am Fuße des Wohnzimmers, mit ausreichend Platz für einen Tisch für bis zu sechs Personen und ausgestattet mit einem Wasseranschluss und automatischen Markisen. Zur Hauptterrasse müssen wir zwei weitere Terrassen auf der Rückseite hinzufügen, von 4 m² und 5 m², die zu zwei der Schlafzimmer gehören. Schließlich gibt es noch einen Wäscheleinenbereich im Freien (2 m²), der an die Küche angeschlossen ist. All dies macht ein geräumiges, komfortables und gut geplantes Zuhause aus.

Zur Wohnung gehören 2 große Parkplätze im selben Gebäude und ein Abstellraum. Das Gebäude verfügt über zwei Aufzüge und einen Außenbereich zum schnellen Parken oder einfach zum bequemen Abstellen der Passagiere vor dem Eingang.

Das Gebäude verfügt über einen Concierge während der Arbeitszeit und ist von einem Gemeinschaftsgarten umgeben.

Ebenso ist erwähnenswert, dass die Flure auf allen Etagen des Gebäudes kürzlich renoviert wurden und auch die gemeinschaftliche Elektroinstallation geändert und aktualisiert wurde.

Sowohl die Ausstattung des Gebäudes als auch die Innenausstattung sind von bewährter Qualität.



lucasfox.de/go/bcn29597

Bergblick, Terrasse, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Bibliothek, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.280.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

4 **3** **163m²** **27m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien