

762.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Diagonal Mar » 08019

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

762.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Diagonal Mar » 08019

2                      2                      128m<sup>2</sup>                      15m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock zu verkaufen in einer modernen Luxusanlage in Diagonal Mar mit privaten Terrassen in jeder Einheit und einem Gemeinschaftspool.

Diagonal Mar Towers - Illa del Cel genießt eine erstklassige Lage in Barcelona, direkt neben dem Diagonal Mar Park und nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt. Diese lebhafte Gegend bietet zahlreiche Restaurants, Freizeitangebote und Sportanlagen.

Wir finden diese 128 m<sup>2</sup> große Wohnung zum Verkauf mit einer 15 m<sup>2</sup> großen Terrasse im 1. Stock. Die Wohnung genießt viel natürliches Licht und hat einen Grundriss, der aus einem Wohn-Esszimmer mit separater Küche und einer Terrasse besteht. Im Schlafbereich gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein Einzelzimmer und ein zweites Badezimmer. Da sie neu renoviert und mit hochwertigen Armaturen und Oberflächen ausgestattet wurde, wird die Wohnung in tadellosem Einzugszustand präsentiert und ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Die Anlage bietet außerdem eine große Auswahl an Gemeinschaftseinrichtungen, darunter wunderschön angelegte Gärten, einen 180 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool, ein Solarium, einen Kinderbereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit Schwimmbahn. Darüber hinaus sorgt ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst für ein beruhigendes Gefühl, sodass die Bewohner wirklich entspannen und ihre Umgebung genießen können.

Diagonal Mar ist eine der begehrtesten Gegenden in Barcelona und bekannt für seine ruhige Umgebung, breiten Straßen und hervorragenden Freizeitmöglichkeiten. Es ist gut an öffentliche Verkehrsmittel angebunden, darunter die Metro L4 - Selva de Mar, Straßenbahnen und Busse, aber auch mit dem Auto ist es leicht zu erreichen. Das Viertel bietet gut geplante Straßen, malerische Parkspaziergänge und Radwege und eignet sich daher ideal für die Erkundung zu Fuß oder mit dem Fahrrad.

Diagonal Mar Towers – Illa del Cel liegt nur wenige Minuten von berühmten Sehenswürdigkeiten wie El Born und dem Strand La Barceloneta entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt. Es ist der perfekte Ort, um sich in Barcelona ein neues Leben aufzubauen.



[lucasfox.de/go/bcn30341](https://lucasfox.de/go/bcn30341)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

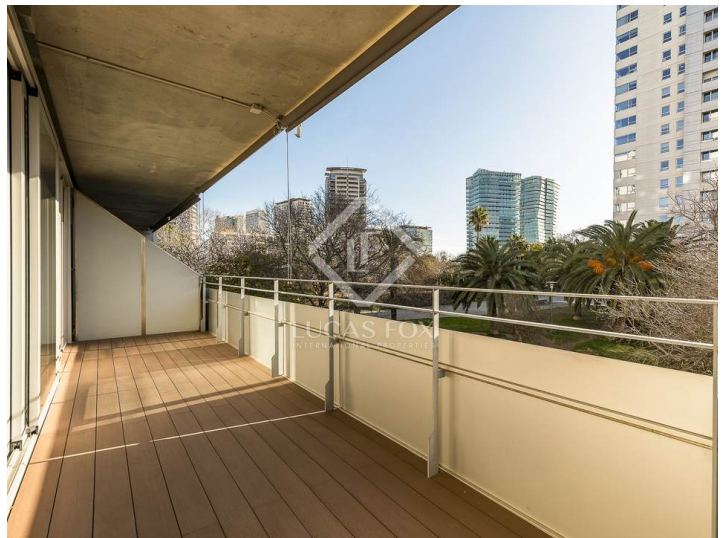
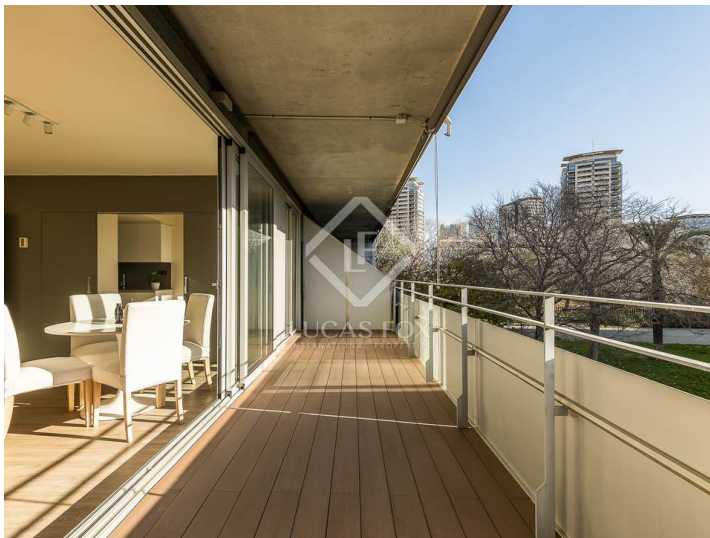
762.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Diagonal Mar » 08019

**2**                    **2**                    **128m<sup>2</sup>**            **15m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien