

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 2 140m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 **2** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Komplett renovierte, brandneue 140 m² Wohnung mit 4 Schlafzimmern und 2 kompletten Badezimmern zum Verkauf im Eixample Right of Barcelona.

Fantastische Wohnung komplett renoviert und bezugsfertig. Das Anwesen wurde mit den besten Oberflächen renoviert und ein Teil des Charmes typischer Barcelona-Häuser wurde beibehalten.

Die Wohnung befindet sich in einem herrschaftlichen Eckhaus in sehr gutem Zustand an der Ecke Carrer Casp und Passeig de Sant Joan. Es verfügt über einen Concierge-Service am Morgen und eine Gemeinschaftsterrasse mit unglaublicher Aussicht, die den Nachbarn zur Verfügung steht. Darüber hinaus verfügt diese Etage über zwei Abstellräume, die sich auf der Gemeinschaftsterrasse befinden.

Das rund 140 m² große Objekt wird im Januar 2021 geliefert, hochwertig saniert und mit Details traditioneller Architektur wie hohen Decken mit freiliegenden katalanischen Gewölben, restaurierten Tischlereiarbeiten und originalen Fußböden ausgestattet.

Die Renovierung bietet drei Doppelzimmer, zwei davon nach außen gerichtet, sowie zwei komplette Badezimmer, eines davon mit Dusche und Badewanne. Darüber hinaus wird es einen Wasserbereich haben, einen als Arbeitszimmer konzipierten Mehrzweckbereich, der geschlossen werden kann und als viertes Schlafzimmer genutzt werden kann. Schließlich wird es über ein helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche und zwei großen Fenstern mit Blick auf den Passeig de Sant Joan verfügen.

Da es sich um eine komplette Renovierung handelt, sind alle Versorgungseinrichtungen neu. In diesem Fall wurde sowohl für die Heizungs-/Klimakanäle als auch für die Heizkörper eine athermische Installation gewählt, wodurch eine gute Energieeffizienz erreicht wird.

Eine Gelegenheit, in einem der besten Viertel Barcelonas mit allem Komfort einer Luxuswohnung zu leben.



lucasfox.de/go/bcn31508

Portierservice, Aufzug, Hohe Decken,
Periodenmerkmale, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse,
Modernistisches Gebäude, Abstellraum,
Alarm, Außenliegend, Doppelverglasung,
Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

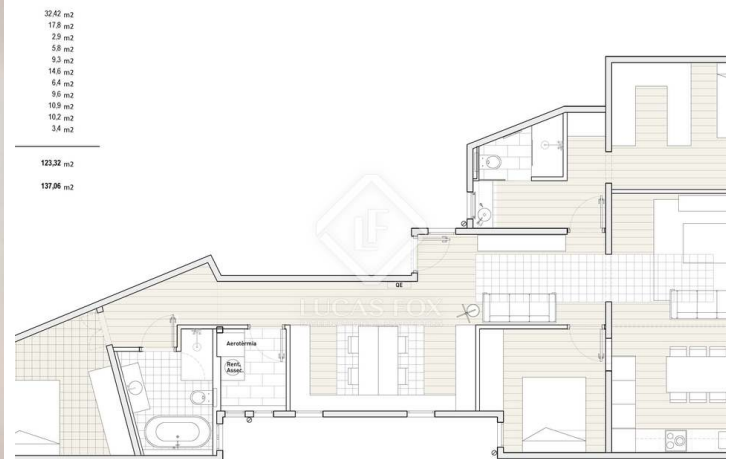
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
140m² Baugröße



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien