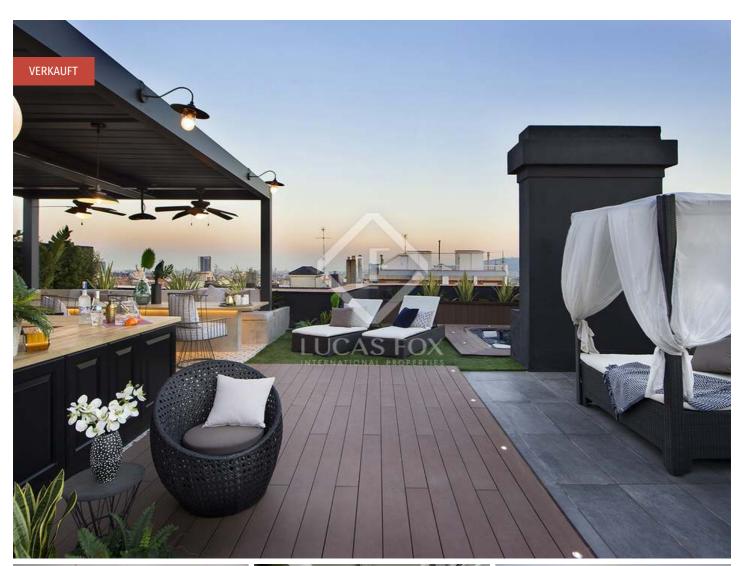


5 Schlafzimmer dachwohnung mit 229m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 7 551m² 229m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse











5 Schlafzimmer dachwohnung mit 229m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 7 551m² 229m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu renoviertes Penthouse mit Terrassen und herrlichem 360º-Blick. Eine exklusive Wohnung in der Nähe des Turo Parks.

Lucas Fox präsentiert exklusiv dieses exquisite Penthouse, das wunderschöne Innenund Außenbereiche mit kompromisslosem Luxus kombiniert, um ein perfektes Zuhause im Herzen von Barcelona zu präsentieren.

Nach Südosten ausgerichtet, um Sonne und Tageslicht optimal zu nutzen, verfügt die Wohnung über große Terrassen auf beiden Etagen und bietet einen atemberaubenden 360-Grad-Blick auf die Berge und über die Stadt bis zum Meer.

Jeder Aspekt wurde sorgfältig entworfen und verarbeitet, um maximalen Luxus und Komfort zu bieten, während hohe Decken und subtile Farben und Texturen ein Gefühl von Raum und Helligkeit schaffen.

Das Erdgeschoss verfügt über einen eleganten Flur, der zu einem großen Wohn- und Esszimmer für 14 Personen führt. Die große Küche des Küchenchefs verfügt über hochmoderne Geräte, verfügt über einen Weinkeller, eine Insel und eine Frühstücksbar und ist ideal für Unterhaltung, während Sie ein Festmahl zubereiten. Es gibt auch eine Speisekammer und eine Waschküche.

Ein Korridor führt zu 3 herrlichen Schlafzimmersuiten und einem weiteren Zimmer mit Bad und Einbauschränken. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und großzügige Badezimmer, während die Mastersuite zusätzlich über ein großes Ankleidezimmer, Badezimmer mit Sauna und direktem Zugang zur 80m² unteren Terrasse verfügt.

Vielseitige Wohn- und Unterhaltungsräume sind das Herzstück dieses Anwesens, wie der voll ausgestattete Pub/Bar mit TV, Spielzimmer und einzigartigem Kuppelraum mit großen Fenstern und einem Badezimmer zeigt. Dies ist ein idealer Büroraum oder kann nach den Wünschen des neuen Eigentümers umfunktioniert werden. Die Terrasse ist auch über die Bibliothek und das Spielzimmer sowie ein weiteres entspannendes Wohnzimmer mit TV und Kamin zugänglich.



lucasfox.de/go/bcn31559

Bergblick, Meerblick, Terrasse, Spa,
Whirlpool, Fitnessstudio, Portierservice,
Aufzug, Hohe Decken, Holzböden,
Periodengebäude, Periodenmerkmale,
Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm,
Außenliegend, Aussicht, Balkon,
Begehbarer Kleiderschrank, Bibliothek,
Domotikanlage, Doppelverglasung,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,
Entspannungsbereich, Gourmet Lounge,
Grill, Haustiere erlaubt, Heizung, Kamin,
Klimaanlage,

Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert, Rollstuhlzugang, Sicherheit, Spielzimmer



5 Schlafzimmer dachwohnung mit 229m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi -Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 7 551m² 229m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Das Thema der mühelosen Unterhaltung wird im Obergeschoss unterstrichen, wo es einen fantastischen Fitnessraum, einen Chill-out-Bereich und eine Gästezimmer-Suite gibt. Eine Treppe führt hinauf auf die 145 m² große Dachterrasse, die alles bietet, was Sie brauchen, um sich mit Freunden und Familie vor der atemberaubenden Kulisse Barcelonas zu entspannen.

Die Terrasse bietet einen atemberaubenden Panoramablick, den Sie von verschiedenen offenen oder überdachten Sitz- und Liegezonen genießen können. Der große Essbereich mit Sommerküche und Grill ist perfekt für Spaß im Freien und die Zubereitung von Cocktails, während der Whirlpool und die Außendusche für zusätzliche Unterhaltung sorgen. Es gibt auch einen guten Stauraum, um die Terrasse zu bedienen.

Dies ist ein klassischer Apartmentblock in Barcelona mit allen Einrichtungen, einschließlich Sicherheitsdienst, Concierge-Service und 3 Parkplätzen.

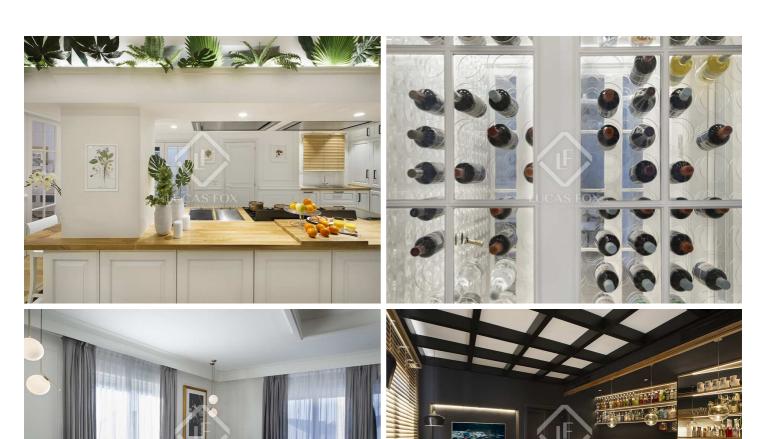
Das Anwesen verfügt über 551m² und insgesamt 229m² Terrassen laut Plan und laut Standesamt 469m² und 145m² Terrasse.



5 Schlafzimmer dachwohnung mit 229m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 7 551m² 229m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.