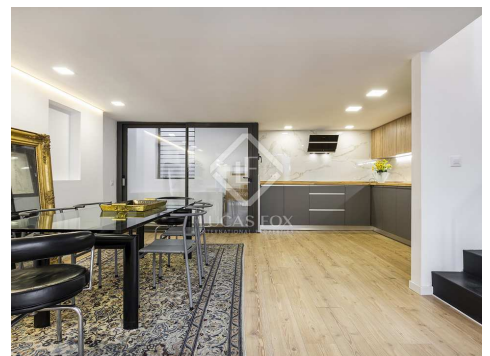
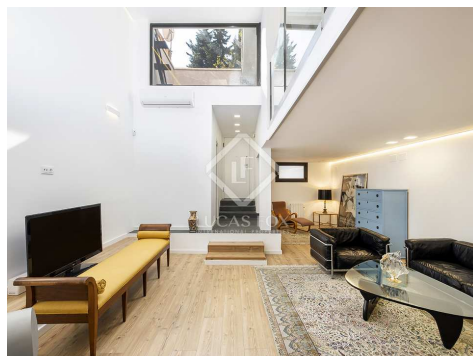


675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte von 160 m² in einer ruhigen privaten Passage, die für den Verkehr gesperrt ist, mit Parkplatz. Neues Entwicklungsprojekt mit hochwertigen Materialien.

Zweistöckiges Neubau-Doppelhaus in einer für den Verkehr gesperrten Privatstraße. Ideal für diejenigen, die Ruhe und Frieden schätzen.

Das Haus ist 160 m² groß und verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Es ist ein komfortables, geräumiges Haus mit großen Fenstern und viel direktem Tageslicht. Es ist mit einer Panzertür, Sicherheitsfenstern, Alarmanlage und Videokameras ausgestattet.

Es handelt sich um ein äußerst modernes und funktionales Projekt mit einer hervorragenden Aufteilung und Verarbeitung. Beim Betreten des Hauses gelangen wir ebenerdig in den Wohnbereich, einen atemberaubenden offenen Raum mit doppelter Deckenhöhe. Außerdem gibt es eine Gästetoilette, ein sehr großes Esszimmer, eine Innenterrasse und eine voll ausgestattete Küche.

Im Obergeschoss, das zu einer sehr sonnigen Terrasse führt, befinden sich drei Doppelzimmer und zwei Badezimmer mit Dusche. Für diejenigen, die ein Haus mit 4 Schlafzimmern suchen, bietet der vielseitige Raum im Erdgeschoss problemlos die Möglichkeit, bis zu zwei weitere Zimmer zu bauen.

Das Haus hat eine bebaute Gesamtfläche von 160 m² laut Grundriss, 108 m² laut Kataster und 85 m² laut Grundbuch. Es umfasst auch eine Lagereinheit.



lucasfox.de/go/bcn31692

Terrasse, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

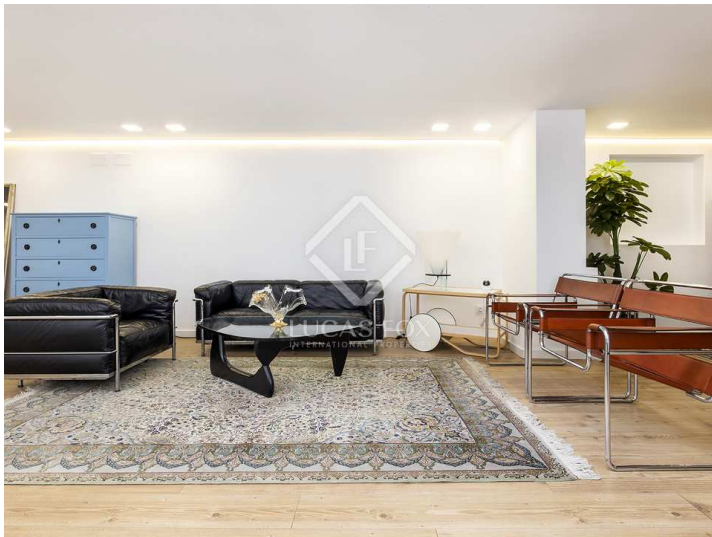
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

3 **3** **160m²** **15m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien