

595.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

3 **2** **88m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

595.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

3	2	88m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Helle 88 m² komplett renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern, einem geräumigen Wohn-Esszimmer und offener Küche und einem 5 m² Balkon zu verkaufen in einem original 1956er Gebäude mit Aufzug in Barcelonas Eixample Left, ganz in der Nähe von Diagonal.

Helle Immobilie auf den oberen Etagen mit hervorragender Raumaufteilung, ideal sowohl für einen Hauptwohnsitz als auch für einen Zweitwohnsitz. Die Wohnung genießt eine hervorragende Lage in einem Originalgebäude aus dem Jahr 1956 mit der technischen Abnahme im Jahr 2016. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, einen renovierten Eingang und eine Gemeinschaftsterrasse.

Diese Immobilie verfügt über eine nach außen gerichtete Fassade mit großen Fenstern mit motorisierten Jalousien und Glasschiebetüren mit Zugang zum angenehmen 5 m² großen Balkon.

Beim Betreten finden wir die Halle mit maßgefertigten Schränken mit großer Kapazität. Auf der rechten Seite befindet sich ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Waschbecken auf einem Hängeschrank aus Naturholz.

Der helle Flur öffnet sich zum offenen Tagesbereich. Zuerst kommen wir in die Küche mit Bar und Hockern, ideal für das Frühstück oder ein ungezwungenes Abendessen mit Blick nach draußen. Die Küche wird mit allen Geräten ausgestattet und mit dem Kühlschrank in der angeschlossenen Speisekammer geliefert, sehr gut organisiert und aufgeräumt mit Regalen und Unterschrank. Als nächstes finden wir das formelle Esszimmer, das sehr funktional und gemütlich ist und sich zwischen der Küchenbar und dem Balkon befindet, der mit einer Markise, einem Tisch und einem kleinen Sofa ausgestattet ist, der ideale Ort für Familienfeiern oder mit Freunden. Abgerundet wird dieser angenehme und helle Raum durch das Wohnzimmer für zwei Sofas und einen maßgefertigten Unterschrank in Natureiche.

Der Nachtbereich verfügt über ein Schlafzimmer im Freien mit einem maßgefertigten Kleiderschrank mit großem Fassungsvermögen und ein eigenes Bad mit Dusche und Doppelwaschbecken auf einem Holzschrank. Später finden wir ein Einzelzimmer, das als Schrank genutzt wird, mit Zugang zur Galerie zum Innenhof des Gebäudes, der die Waschküche bietet und die praktische Wäscheleine bewahrt. Abgerundet wird die Wohnung durch ein Doppel- und ein nach außen gerichtetes Schlafzimmer, ideal für Gäste oder als Büro, wie es derzeit konfiguriert ist.



lucasfox.de/go/bcn31756

Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

595.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

3	2	88m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Böden sind durchgehend aus hochwertigem Laminat-Parkettimitat, außer in einem Badezimmer, das aus Steinzeug besteht. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über Klimaanlage warm und kalt durch Einheiten im Wohn-Esszimmer, individuelle Heizung durch Radiatoren mit Mischkessel, Außenschreinereiarbeiten mit Climalit-Glas, motorisierte Jalousien und mallorquinische Lamellen auf dem Balkon.

Kontaktieren Sie uns, um diese 88,51 m² große Wohnung mit 5 m² Balkon und 3 Schlafzimmern im Eixample von Barcelona zu besuchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

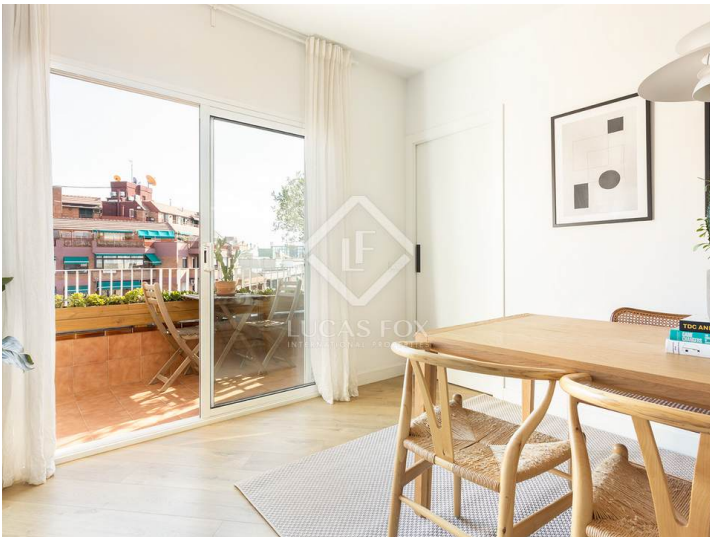
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

595.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

3 **2** **88m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien