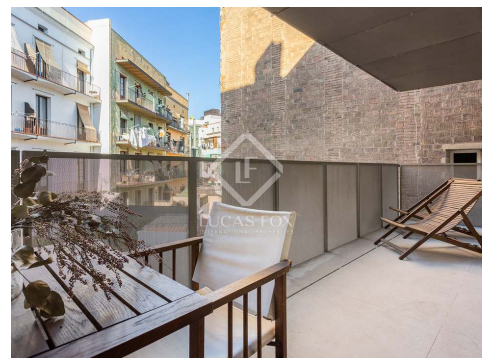


465.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2 1 65m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

465.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
65m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern zu verkaufen in einer exklusiven Anlage mit Dachsolarium in Sant Antoni, Barcelona. Die Entwicklung ist abgeschlossen und der Grundstücksschlüssel fertig.

Lucas Fox präsentiert die neue Entwicklung Valdonzella Sant Antoni, in einem neuen Gebäude im Herzen des Viertels Sant Antoni, einer der besten Lagen in Barcelona, die alle Arten von Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten sowie eine gute Anbindung an den Rest der Stadt bietet.

Das Gebäude hat nur 10 Wohnungen, so dass maximale Ruhe gewährleistet ist. Ebenso bietet es seinen Bewohnern einen im Preis inbegriffenen Abstellraum sowie eine herrliche Dachterrasse mit Solarium, die Sie das ganze Jahr über genießen können. Ein komfortabler Aufzug verbindet Sie mit allen Etagen.

Diese Wohnung hat ein modernes und offenes Design, mit dem Tagesbereich in einem offenen Raum, der das Wohnzimmer, Esszimmer und die Küche beherbergt, sowie eine flexible Aufteilung, die es ermöglicht, sich an die Bedürfnisse der Eigentümer anzupassen. Es hat auch große raumhohe Fenster, die das Gefühl von Geräumigkeit erhöhen und viel natürliches Licht in den gesamten Raum lassen.

Der Nachtbereich bietet ein Einzelzimmer, ein Doppelzimmer und ein Badezimmer.

Unter seinen Eigenschaften können wir das aerothermische System für die Warmwasserbereitung und für die Fußbodenheizung, eine Klimaanlage durch Kanäle und das Hausautomationssystem zur Steuerung von Beleuchtung und Klimaanlage sowie zur Überwachung des Verbrauchs hervorheben.

Für mehr Komfort verfügt es über eine Aluminium-Außentischlerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung mit Luftkammer, Laminatparkettböden mit großen Lamellen und Porzellanböden im Badezimmer. Schließlich ist die Küche mit den besten Qualitäten wie Bosch-Geräten und einer hochwertigen Kryon-Arbeitsplatte komplett ausgestattet.

Aus all diesen Gründen wurde ein Zuhause entworfen, bei dem Komfort und Nachhaltigkeit im Vordergrund stehen. Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/bcn31957

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung,
Neubau, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

465.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

2 **1** **65m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien