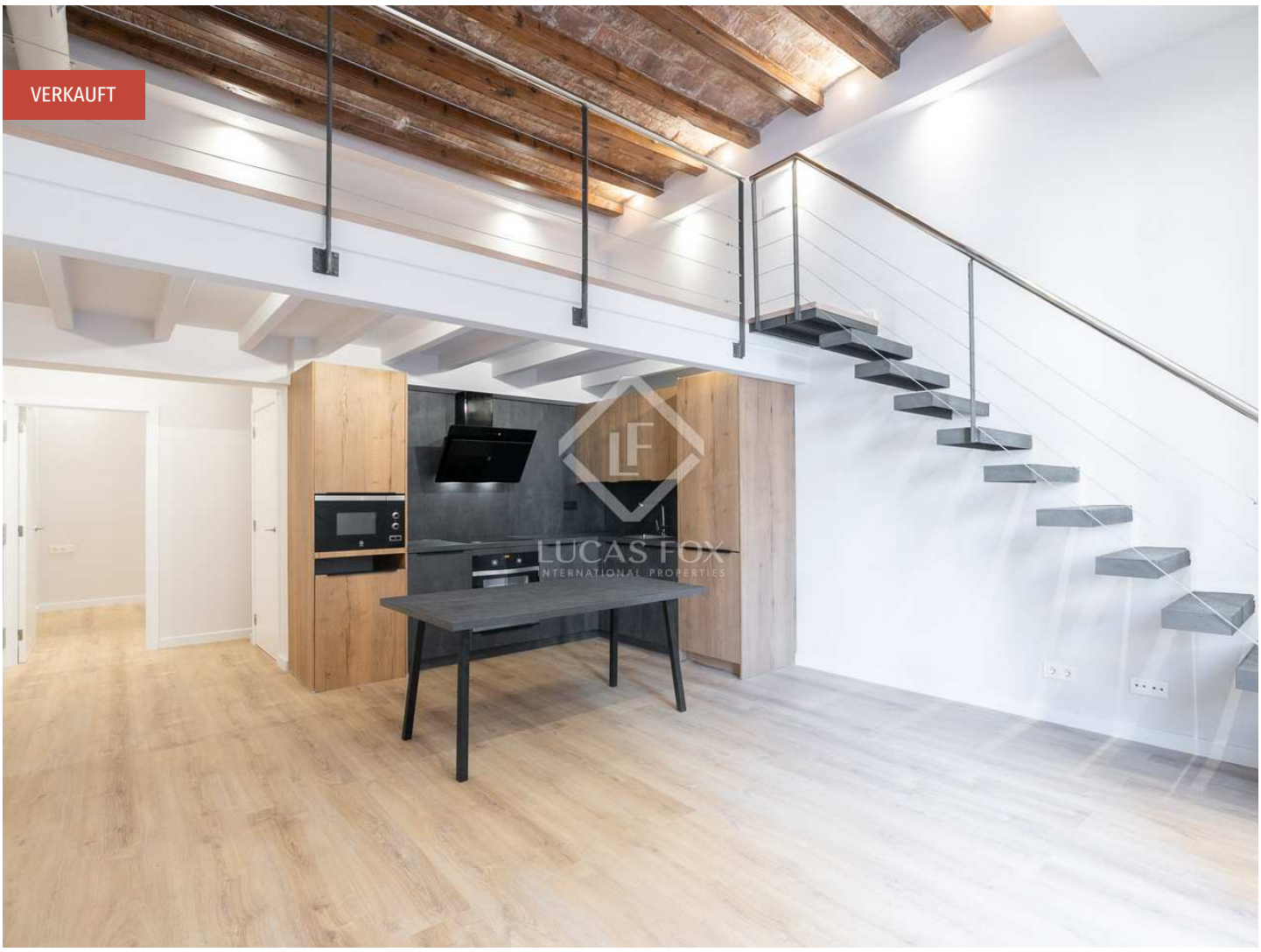
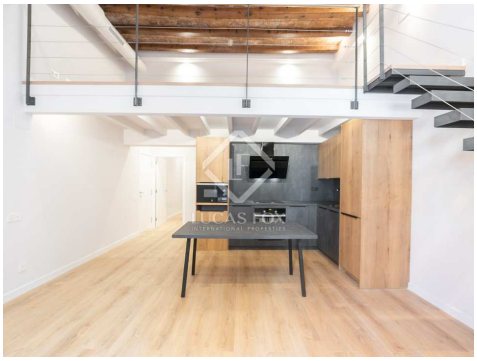
495.000 € Wohnung - Verkauft

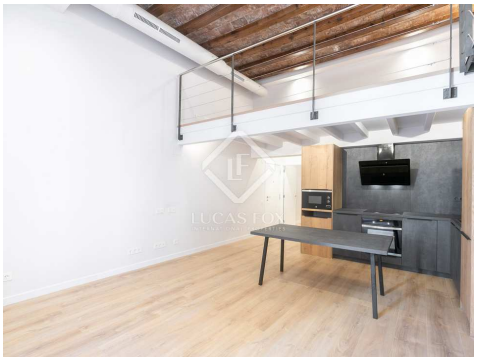
2 Schlafzimmer wohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

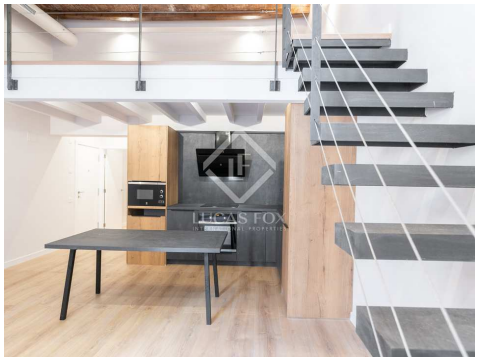
Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	68m²	68m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse









Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

495.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	68m²	68m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und großer Terrasse zum Verkauf in Ciutat Vella, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert die Neubauentwicklung der Rambla Apartments in einem vollständig renovierten Gebäude im Stadtteil Ciutat Vella, einer außergewöhnlichen und sehr zentralen Lage mit allen Arten von Dienstleistungen rundherum, hervorragender Kommunikation mit dem Rest der Stadt und einem lebhaften Lebensstil.

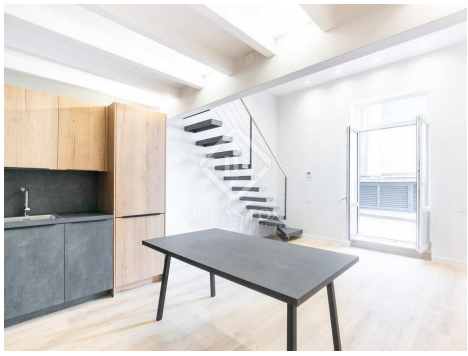
Dieses 68 m² große Haus zeichnet sich durch ein modernes Design mit industriellem Touch und tollen Oberflächen aus und genießt viel natürliches Licht. Gleichzeitig bewahrt es historische Elemente wie Decken mit sichtbaren Holzbalken und Gewölbe aus Keramikziegeln.

Hinsichtlich der Aufteilung präsentiert es den Tagesbereich in einem offenen Raum mit Flur, Wohn-Esszimmer und offener Küche in einem Raum. Der Wohnbereich hat Zugang zu einer großen 68 m² großen Terrasse mit einem Solariumbereich, der viel natürliches Licht ins Haus lässt und großartige Möglichkeiten bietet, ihn je nach Bedarf zu arrangieren. Das Hauptschlafzimmer befindet sich in einem Zwischengeschoss mit einer geschwungenen Treppe, um einen offenen Raum mit allen miteinander verbundenen Bereichen zu erhalten. Nach der Küche gibt es ein komplettes Badezimmer und daneben ein Einzelzimmer.

In Bezug auf seine Qualitäten präsentiert es im gesamten Raum schwebende Holzböden, mit Ausnahme des Badezimmers mit Keramikböden. Für mehr Komfort verfügt es über eine PVC-Außenschreinerei mit Doppelverglasung mit Luftkammer für hervorragende Wärme- und Schalldämmung und eine individuelle Warm-/Kaltklimatisierung mit Luftpumpe. Die Küche ist komplett ausgestattet mit einer Silestone-Arbeitsplatte, Schränken und Balay-Geräten und das Badezimmer mit der besten Ausstattung, einschließlich Grohe-Wasserhähnen.

Schließlich wird die Option zum Kauf der möblierten Wohnung gegen einen Aufpreis von 15.000 € angeboten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/bcn32253

Terrasse, Aufzug, Holzböden, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

495.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	68m²	68m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien