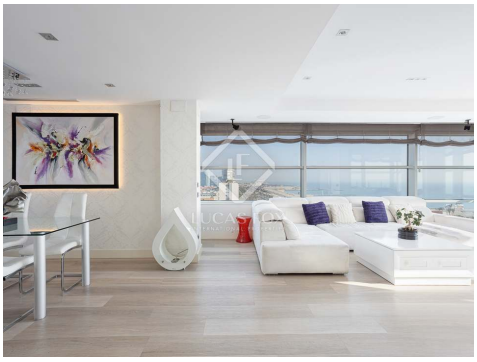
REF. BCN32500

3.200.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

3	2	175m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.200.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

3	2	175m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/bcn32500

Meerblick, Whirlpool, Aufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Luxuriöses modernes Penthouse mit einzigartigem Blick auf das Meer und die Stadt zum Verkauf in Poblenou, Barcelona.

Dieses moderne Penthouse bietet absoluten Luxus aufgrund seiner Eigenschaften, Materialien, der perfekten Lage innerhalb der Stadt und natürlich wegen des fantastischen offenen Blicks auf das Meer und die Stadt, den nur sehr wenige Penthäuser in Barcelona bieten.

Das Layout besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit beeindruckenden Fenstern, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen, das den Raum füllt und ein enormes Gefühl von Geräumigkeit vermittelt. Es ist mit einem Hausautomationssystem, einem Surround-Soundsystem und einer Designerbeleuchtung ausgestattet. Die privilegierte Aussicht gilt nicht nur für den Tagesbereich, da alle Zimmer auf dieser Etage, einschließlich des Ankleidezimmers, einen Blick auf das Meer oder die Stadt genießen.

Der Nachtbereich beherbergt 2 geräumige Doppelzimmer mit eigenem Bad. Die dem Meer zugewandte Hauptterrasse geht in eine der beiden Außenterrassen über und umfasst einen Arbeits- oder Bürobereich. Das mit hochwertigen Materialien gestaltete Glasbad verfügt über eine Wasserfalldusche und eine Sauna, von der aus Sie weiterhin den Meerblick genießen können. Das zweite Schlafzimmer mit Blick auf die Stadt umfasst eine große verglaste Galerie um die Wände und die Decke, die derzeit als Fitnessbereich dient. Wie das Hauptschlafzimmer hat es Zugang zu einer eigenen Terrasse mit Whirlpool. Ein angrenzendes drittes Schlafzimmer dient als Hauptgarderobe.

Zwei große Terrassen vervollständigen die wunderbaren Räume dieses Penthouses, jede mit einem Chill-out-Bereich und einem Whirlpool, mit individuell gestalteter Nachtbeleuchtung und Audio für Innen und Außen.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung dieses exquisiten City-Penthouses zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

REF. BCN32500

3.200.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

3	2	175m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien