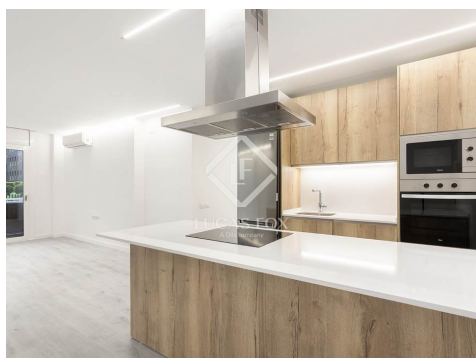


500.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

500.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Neu renovierte Wohnung, sehr sonnig und ruhig, da sie nach Südwesten zum Innenhof des Blocks ausgerichtet ist, mit einem sehr funktionalen Grundriss mit offenem Tagesbereich und 2 Doppelzimmern in ausgezeichnete Lage neben dem Quadrat d'Or in Barcelona zu verkaufen.

Dieses Apartment zeichnet sich durch seine hervorragende Renovierung und viel natürliches Licht aus, ideal für einen Haupt- oder Zweitwohnsitz oder ein Goldenes Visum. Es hat eine ausgezeichnete Lage in einem Originalgebäude aus dem Jahr 1976 mit 2 Aufzügen, einem Portier-Service und Parkplätzen auf dem Gelände. Die Wohnung hat keinen Parkplatz, kann aber gekauft oder gemietet werden.

Dieses Haus hat eine Außenfassade eines begrünten Innenhofs und verfügt über große Fenster mit motorisierten Jalousien und einen sehr schönen Schiebebalkon im Wohnbereich.

Der Flur öffnet sich zur offenen Küche mit Inselbar, mit Platz für Hocker, ideal für das Frühstück oder ein zwangloses Abendessen mit Blick nach draußen. Die Küche wird mit allen Elektrogeräten ausgestattet geliefert. Das Wohn-Esszimmer ist sehr zweckmäßig und gemütlich eingerichtet und führt auf den Balkon mit schönem Blick in den sehr sonnigen Gartenbereich.

Die Wohnung verfügt über klar differenzierte Tag- und Nachtbereiche. Der Schlafbereich bietet 2 Schlafzimmer: das nach außen gerichtete Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und Doppelwaschbecken auf einem Holzschrank und ein Doppelschlafzimmer außen, ideal für Gäste oder als Büro. Komplettiert wird die Wohnung durch ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Waschbecken auf einem Holzschrank und einem großen Schrank für die Waschküche, in der sich der Heizungsspeicher befindet.

Die Böden sind durchgehend mit hochwertigem Laminatparkett ausgelegt, außer in den Bädern, die aus Steinzeug bestehen. Darüber hinaus verfügt das Haus über Klimaanlage (warm/kalt) im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. Schließlich bietet es LED-Beleuchtung, Außenschreinereiarbeiten mit Wärmebrückenbruch und Sicherheitsglas mit Climalit-Luftkammer und motorisierten Jalousien.

Kontaktieren Sie uns, um diese ausgezeichnete 90 m² große Wohnung mit 2 Schlafzimmern in Eixample Right zu besichtigen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn32547

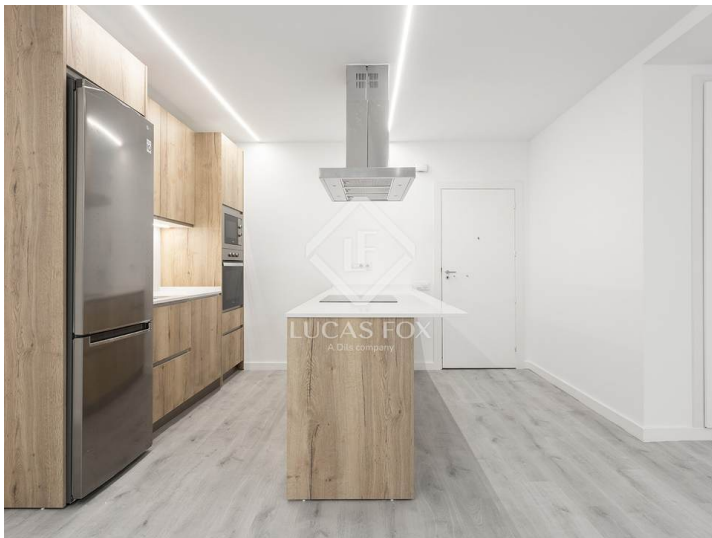
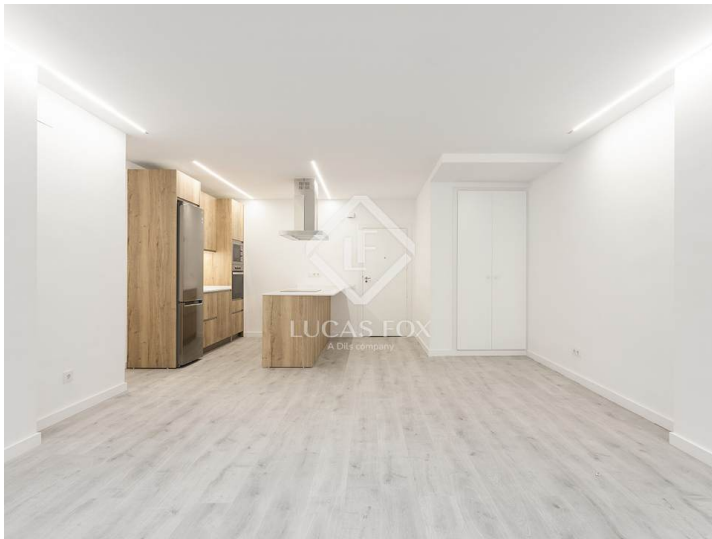
Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Rollstuhlzugang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

500.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien