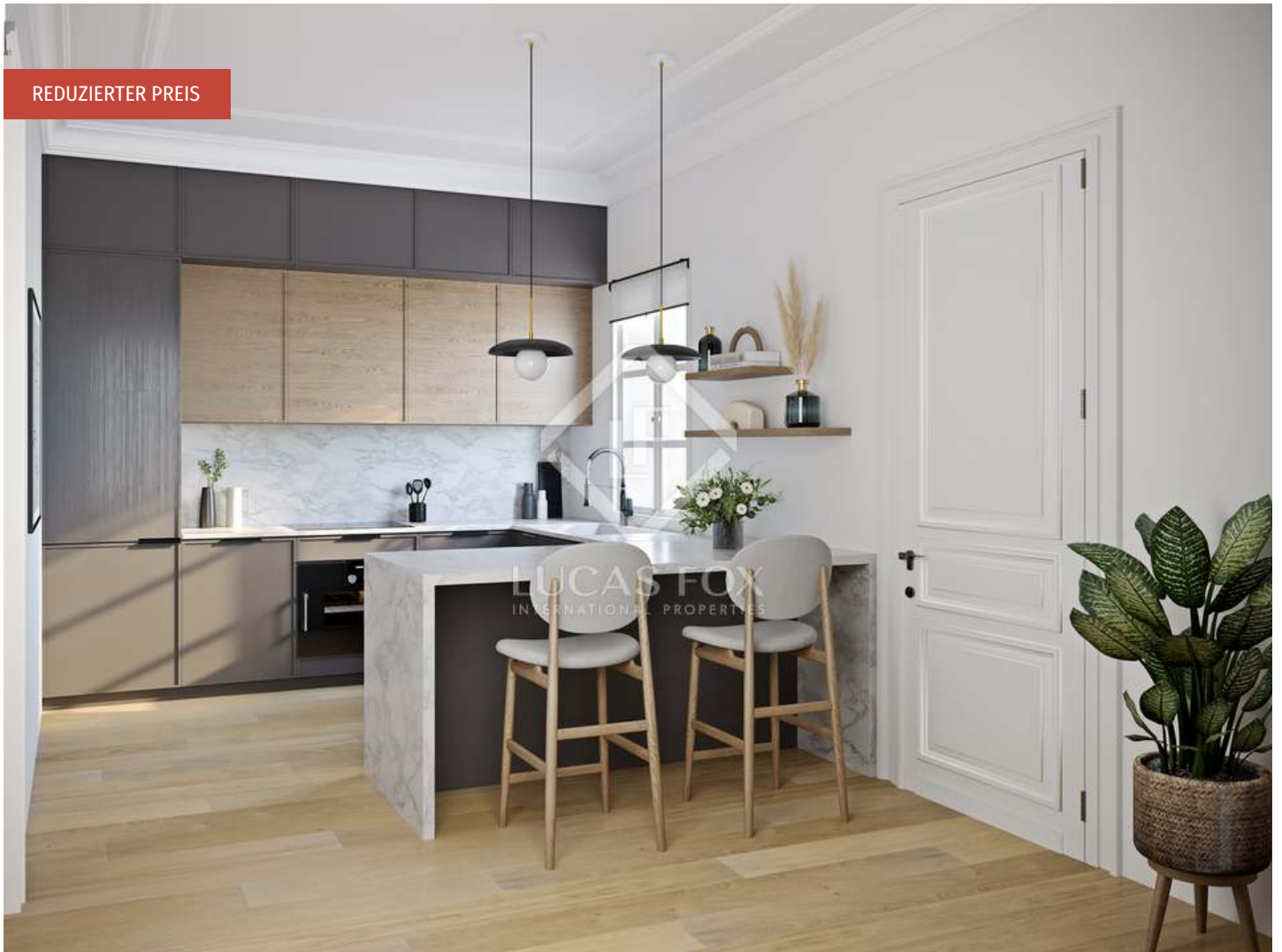


810.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

6 **2** **182m²** **14m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

810.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

6 Schlafzimmer
2 Badezimmer
182m² Gebäudeplan
14m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschöne 182 m² große Wohnung zum Renovieren mit großem Potenzial, mit Nolla-Mosaikböden, 5 Balkonen mit Blick auf die Straße und einer Innenterrasse zum Verkauf in Barcelona.

Auf der Gran Vía de les Corts Catalanes, neben der Plaça Universitat, finden wir diese prächtige, zu renovierende 182 m² große Wohnung mit fünf Balkonen, einer 8 m² großen hinteren Terrasse und zwei großen Lichthöfen.

Das Gebiet genießt alle Dienstleistungen und ist perfekt angebunden. Es liegt 5 Minuten vom Bahnhof mit direkter Verbindung zum Flughafen und 3 Minuten von der schönen Plaça Universitat entfernt.

Das Haus befindet sich in einem schönen modernistischen Gebäude aus dem Jahr 1900 mit vielen erhaltenen Details aus dieser Zeit, wie der emblematischen Fassade, dem stattlichen Eingang und floralen Details im Gemeinschaftsbereich. Die Wohnung bewahrt Originalelemente wie hohe Decken, Zierleisten, aufwendige Nolla-Mosaikböden und Originalfenster.

Die Wohnung bietet ein großes Renovierungspotential, da sie den Raum optimal nutzen und große, komfortable und praktische Räume schaffen kann. Der äußere Teil besteht derzeit aus fünf Zimmern mit Balkon, und im Inneren haben wir zwei Zimmer mit Zugang zur Innenterrasse, die direktes Sonnenlicht genießt. Dank seiner Lage mit doppelter Süd- und Nordausrichtung genießt das Anwesen viel Licht und ermöglicht eine sehr gute Durchlüftung.

Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen anzufordern oder einen Besuch in diesem einzigartigen Haus zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn32636

Terrasse, Portierservice, Aufzug,
Hohe Decken, Mosaikfliesenböden,
Tageslicht, Modernistisches Gebäude,
Außenliegend, Balkon, Heizung,
Innenliegend,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

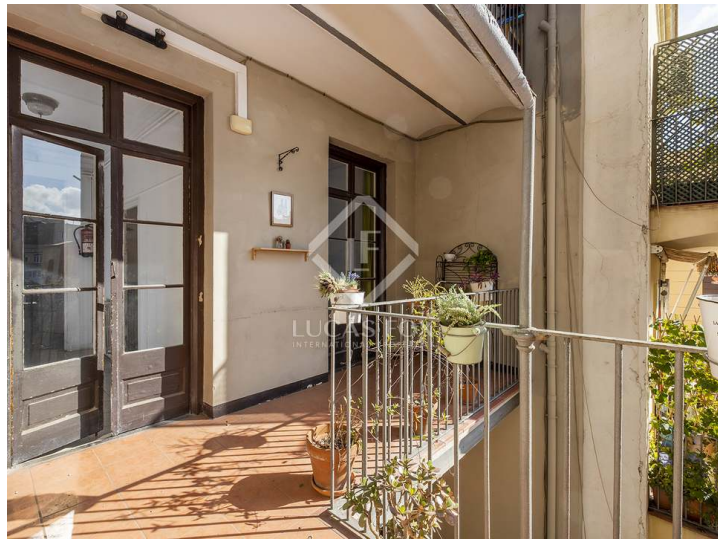
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

810.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis 6 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

6 **2** **182m²** **14m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien