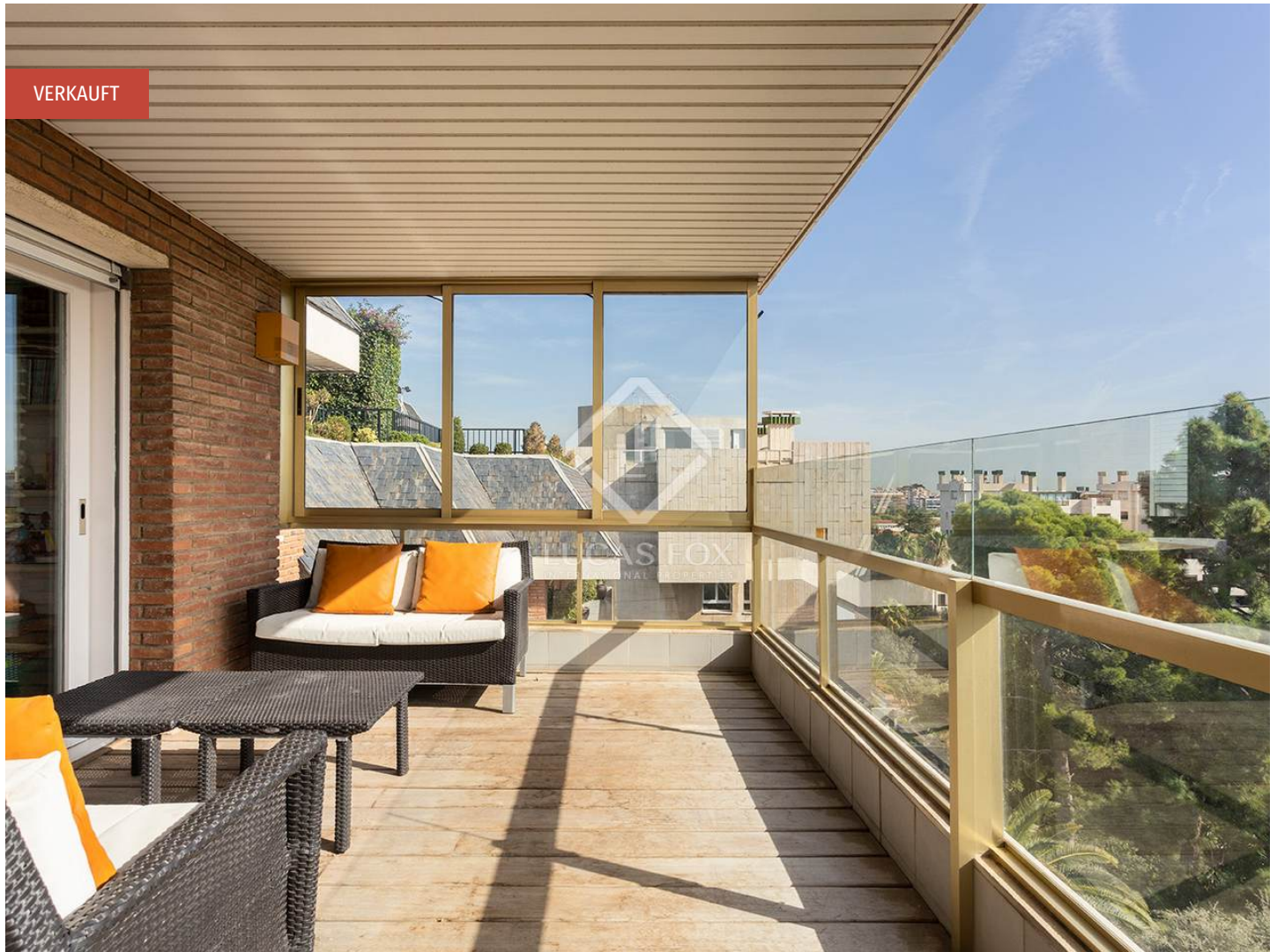


2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer dachwohnung mit 200m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

6	6	336m²	200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer dachwohnung mit 200m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

6 Schlafzimmer
6 Badezimmer
336m² Gebäudeplan
200m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Duplex-Penthouse mit privatem Pool im exklusiven Viertel Pedralbes im oberen Bereich von Barcelona.

Wir präsentieren dieses einzigartige Haus in einem der emblematischsten Viertel von Barcelona. Wir betreten sein Inneres vom Aufzug aus, wo wir eine große Halle finden. Durch die Haupttür erreichen wir einen zweiten Flur, der zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer gemütlichen Südterrasse führt. Hier genießen wir einen wunderschönen Blick auf den gemeinschaftlichen Gartenbereich und das Meer. Dann kommen wir in ein zweites, kleineres, gemütliches Zimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse. Auf der anderen Seite ist das Esszimmer unabhängig und hat große Fenster, die Licht und Geräumigkeit bieten. Als nächstes sehen wir eine große Küche mit einem Büro, einem eigenen Zugang und einem Servicebereich mit einem Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer.

Wir kommen in den Nachtbereich, der aus vier nach außen gerichteten Doppelzimmern mit Einbauschränken besteht. Das Hauptschlafzimmer hat ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer mit Badewanne und das zweite Schlafzimmer hat ein eigenes Bad mit Badewanne. Die anderen beiden Doppelzimmer teilen sich ein großes Badezimmer mit Badewanne und ein separates WC. Einer dieser Räume hat seinerseits einen direkten Zugang zur Terrasse. Schließlich vervollständigt eine Höflichkeitstoilette diese Etage.

Wir erreichen den zweiten Stock über eine Innentreppe in der Halle. Von hier aus betreten wir ein Wohnzimmer mit einem fantastischen Außenbereich von ca. 200 m², mit privatem Pool und Umkleidekabine. Dank seiner unschlagbaren Aussicht auf das Meer und die Berge ist es ein idealer Ort für informelle Sommertreffen.

Das Anwesen beinhaltet vier Parkplätze und einen großen Abstellraum im Preis. Ebenso verfügt der Hof über eine weitläufige Gartenanlage, zwei Swimmingpools, einen Tennisplatz, einen Fußballplatz und ein Fitnessstudio.



lucasfox.de/go/bcn32868

Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Personalaufzug, Klimaanlage, Kamin, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft 6 Schlafzimmer dachwohnung mit 200m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

6 **6** **336m²** **200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien