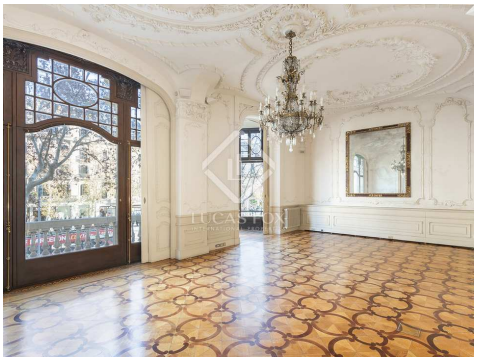
Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 311m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	6	632m²	311m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 311m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	6	632m²	311m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/bcn3342

Terrasse, Garten, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Personaleingang, Kamin, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Immense stattliche Wohnung mit einer atemberaubenden 311 m² Gartenterrasse in einem atemberaubenden Palacio Modernista am Paseo de Gracia.

Auf der Hauptwohnebene des wahrscheinlich schönsten Palacio Modernista auf der begehrtesten Straße der Stadt, Paseo de Gracia, finden wir diese bemerkenswerte Immobilie zum Verkauf.

Casa Palau Malagrida ist ein denkmalgeschütztes Gebäude des Architekten Joaquim Codina I Matalí aus dem frühen zwanzigsten Jahrhundert und ein Beispiel der Modernista-Bewegung in ihrer ganzen Pracht.

Die Fassade dieses spektakulären Palastes verfügt über zentrale Balustraden und geschwungene Fenster-Sitzbereiche, die alle mit dekorativem Reliefputz und floralen Mustern verziert sind.

Das beeindruckende Anwesen hat eine Fläche von 632 m² (511 m²) und verfügt über einen fabelhaften 311 m² großen Schlossgarten mit einer schönen zentralen Wasserfläche und Bereichen zum Entspannen und Speisen im Freien.

Das Objekt nimmt das gesamte Erdgeschoss des Gebäudes ein und enthält mehrere Räume, die vom neuen Eigentümer je nach Bedarf genutzt werden können. Sie sind derzeit für den Einsatz als 4 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, ein Wartezimmer, eine Bibliothek und ein Büro konzipiert. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer und eine großzügige Fläche von 50 m². Die 2 Zwischengeschosse beherbergen die Kinder- oder Gästeschlafzimmer mit einem Badezimmer und die Angestelltenquartiere, die eine Küche umfassen und komplett getrennt sind.

Der Wohnbereich besteht aus einem prächtigen Wohnzimmer und einem angeschlossenen Esszimmer mit endlosen Stilelementen wie hohen Decken mit Zierleisten, malerischen Fenstersitzen und Bodenfliesen. Zwischen dem Esszimmer und der modernen Küche finden wir ein einzigartiges Zimmer, das komplett mit Mahagoni-Schränken ausgekleidet ist und als Barbereich konzipiert wurde, der ideale Ort für die Unterhaltung der Gäste.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 311m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	6	632m²	311m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Von der Vorderseite des Anwesens aus hat man eine herrliche Aussicht auf den Paseo de Gracia und im hinteren Teil des Gartens befindet sich ein herrlicher Garten, eine Oase der Ruhe, der Ruhe und der Schönheit im Herzen der Stadt.

Selten kommt so ein einzigartiges architektonisches Kleinod auf den Markt, was es zu einer einmaligen Gelegenheit macht, ein exquisites Stück Barcelonas modernistischen Erbes zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

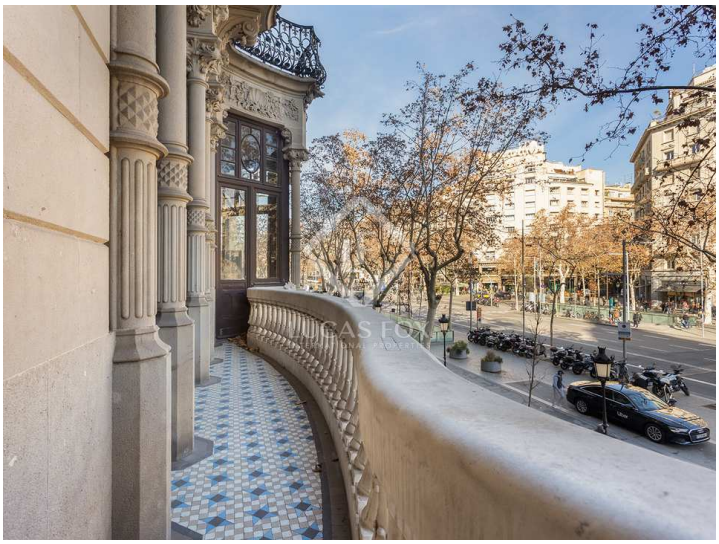
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 311m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	6	632m²	311m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien