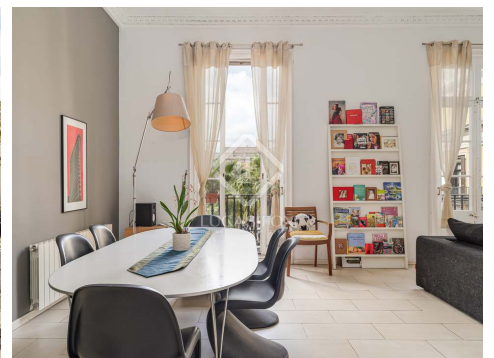


900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
178m² Gebäudeplan
6m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Anwesen zum Renovieren mit Blick auf die Plaça Reial, mit einem großartigen Grundriss von 178 m², 6 Balkonen und Originalelementen.

Dieses Anwesen liegt im gotischen Viertel mit Blick auf die Plaça Reial, misst 178 Meter und verfügt über 6 kleine Balkone. Mit hohen Decken und geräumigen Zimmern hat das Anwesen eine stattliche Atmosphäre sowie eine prächtige Aufteilung, in der alle Räume gut genutzt werden und viel Licht genießen. Das Gebäude verfügt über eine gemeinschaftliche Dachterrasse, von der wir eine wunderbare Aussicht genießen können. Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit, ein einzigartiges Zuhause in einer wunderschönen Umgebung zu schaffen.

Wir erreichen das Anwesen über eine Straße, die zur Plaça Reial führt und mit diesem historischen Gebäude aus dem Jahr 1900 verbunden ist, das sich in perfektem Zustand befindet. Das Anwesen empfängt uns mit einem schönen offenen Flur, durch den wir entweder zur Küche vorn oder zum Schlafbereich rechts weitergehen können. Die großzügige und voll ausgestattete Küche hat eine Decke mit sichtbaren Holzbalken, die ihr viel Persönlichkeit verleihen. Es hat ein großes Fenster mit Blick auf den Innenhof, der viel Licht spendet. Angrenzend an die Küche finden wir ein Esszimmer und ein Badezimmer.

Der beeindruckende 52 m² große Speisesaal hat hohe Decken und 3 Balkone mit Blick auf die Plaça Reial. Der Nachtbereich besteht derzeit aus einer Suite, die über das Wohnzimmer oder einen anderen Raum betreten werden kann. Diese Suite verfügt über schöne zweiflügelige Glasschiebetüren. Darüber hinaus verfügt es über einen eigenen Balkon. Das Badezimmer ist ebenfalls groß und hat ein großes Fenster. Ergänzt wird der Nachtbereich durch drei weitere Räume, von denen einer derzeit als perfekt schallisoliertes Musikstudio genutzt wird.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Zuhause nach Ihren Wünschen an einem einzigartigen Ort mit herrlichem Blick auf die Plaça Reial im Herzen des gotischen Viertels zu schaffen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Lucas Fox



lucasfox.de/go/bcn33876

Aufzug, Hohe Decken, Periodengebäude, Periodenmerkmale, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Modernistisches Gebäude, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Heizung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien