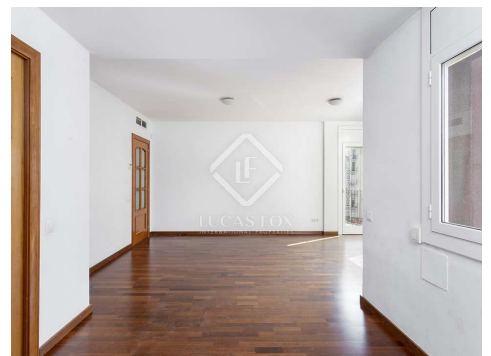
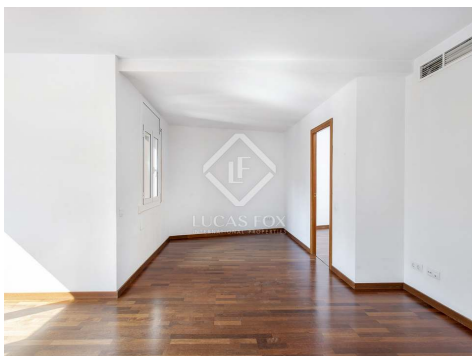
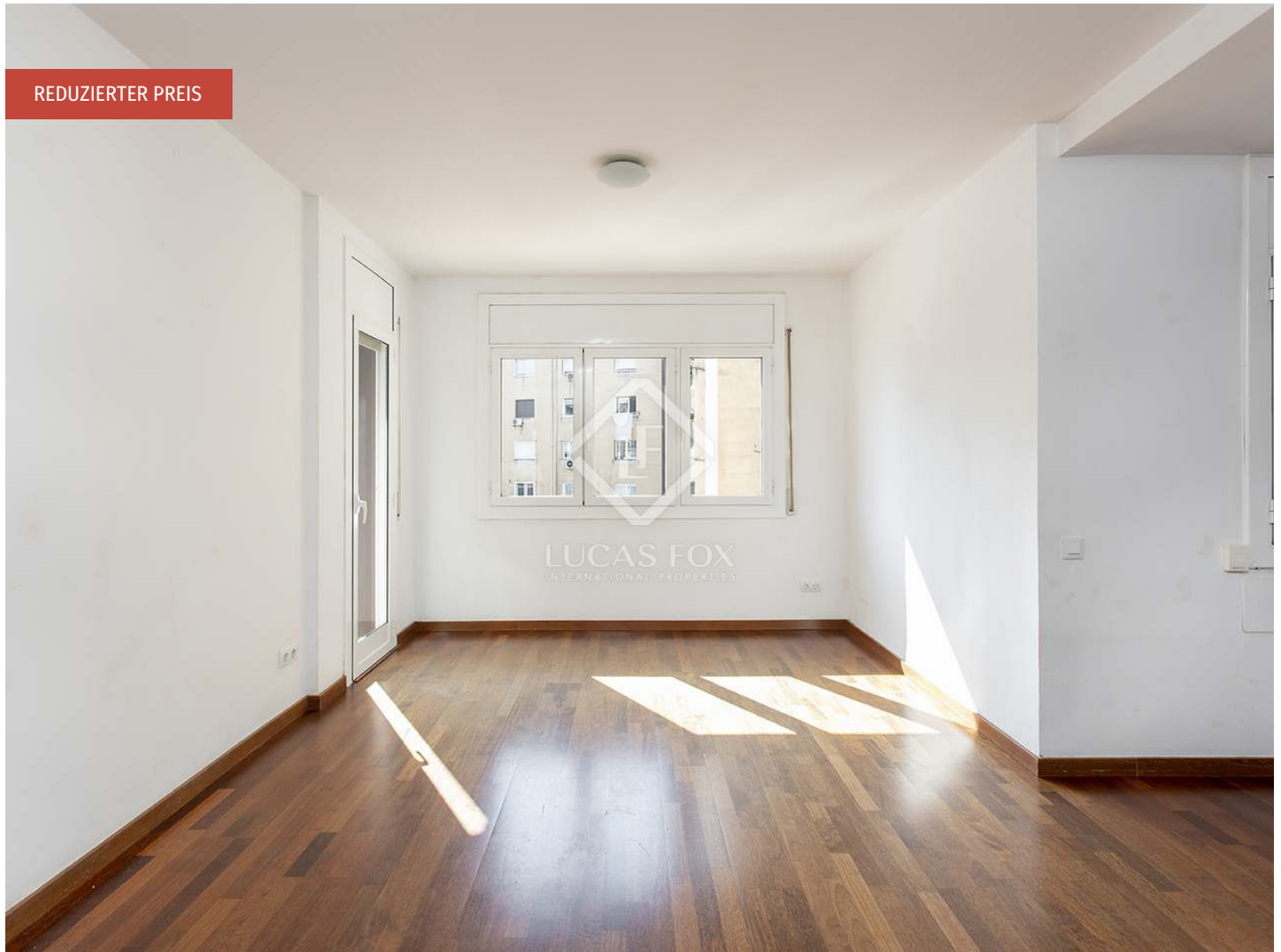


490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
107m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
107m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Helles und geräumiges Apartment im vierten Stock. Sehr vielseitiges Anwesen mit großem Renovierungspotential. Es ist ein ideales Zuhause für diejenigen, die die Immobilie nach ihren Wünschen personalisieren möchten.

Lucas Fox präsentiert exklusiv diese helle Wohnung, die eine Fläche von 107 m² hat und über 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer verfügt.

Obwohl die Immobilie in gutem Zustand und bezugsfertig ist, könnten die Küche und die Badezimmer durch eine Renovierung verbessert werden.

Die Küche ist ihrerseits komplett ausgestattet und bietet Zugang zu einem praktischen Hauswirtschaftsbereich, der wiederum den Innenhof überblickt. Der Speisesaal ist sehr geräumig und hell, da er sich im vierten Stock befindet. Darüber hinaus verfügt es über einen sehr hellen und ruhigen Balkon, der mit dem Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer verbunden ist. Es hat große Fenster im Tagesbereich mit Blick auf einen ruhigen Innenhofblock, der viel natürliches Licht hereinlässt, aber ohne Lärm.

Das Anwesen befindet sich im vierten Stock eines Gebäudes von 1970 in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über einen Concierge-Service und einen Aufzug. Der neu eingebaute Aufzug ist an die neuen Zugänglichkeitsvorschriften angepasst.

Es befindet sich in privilegierter Lage im Eixample Left, mit vielen Freizeitmöglichkeiten, allen Arten von Dienstleistungen und einer sehr guten Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine Wohnung zum Renovieren und Anpassen nach Ihren Wünschen in einer unschlagbaren Lage zu finden.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn33949

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Holzböden, Gemeinschaftsterrasse,
Zu renovieren, Klimaanlage, Innenliegend,
Heizung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

4 **2** **107m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien