

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	2	102m ²	10m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2	2	102m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Atemberaubende renovierte Wohnung mit 9 m² Terrasse und originalen Stilelementen in El Gòtic, Altstadt, Barcelona.

Dieses exzellente Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien und eleganten Oberflächen neu renoviert, die das Beste aus aktuellen Innendesign-Trends und traditionellem Barcelona-Charme vereinen.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines modernistischen Gebäudes aus dem Jahr 1870 mit einem eleganten Eingang mit spektakulären Kassettendecken und einem historischen Aufzug mit dekorativen Schmiedearbeiten.

Seine funktionale Aufteilung besteht aus 2 Doppelzimmern, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt, sowie 1 komplett unabhängiges Badezimmer. Die Wohnbereiche sind hell, luftig und offen mit hohen Gewölbedecken, originalen Mosaikfliesenböden und wunderschöner Tischlerarbeit. Die Küche ist offen gestaltet und ihr modernes, klares Design kontrastiert sehr gut mit den historischen Elementen, die im geräumigen Wohnzimmer erhalten sind, das zu einem schönen Balkon/Terrasse mit Blick auf einen ruhigen Innenhof führt. Da es sich auf der gleichen Ebene wie der Tagesbereich befindet, eignet es sich gut als Erweiterung des Tagesbereichs.

Die sorgfältige Einrichtung ist angenehm neutral, sodass der neue Besitzer einfach einziehen und das Haus seinem persönlichen Stil anpassen kann. Ein beneidenswertes Anwesen mit exzellentem Layout, tadellosen Oberflächen und einer sehr zentralen Lage, nur wenige Schritte von der Plaça Catalunya entfernt, im trendigen gotischen Viertel der Altstadt.



lucasfox.de/go/bcn34009

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken,
Mosaikfliesenböden, Periodengebäude,
Periodenmerkmale, Tageslicht,
Modernistisches Gebäude, Außenliegend,
Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2 2 102m² 10m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien