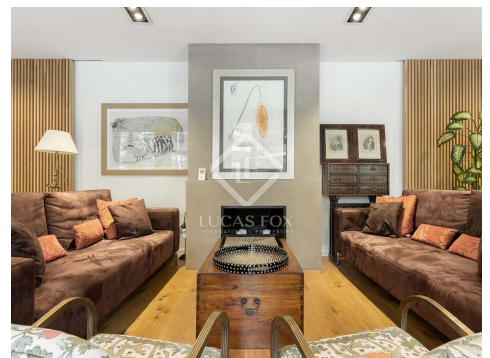
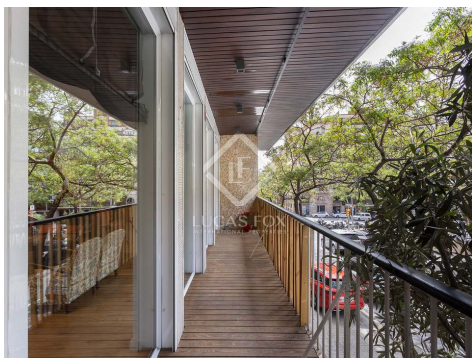


1.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

6                    5                    276m<sup>2</sup>            28m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Nach außen gerichtete Wohnung, komplett quadratisch und mit Terrasse, zum Verkauf neben dem Turó Park, Barcelona.

Spektakuläre nach außen gerichtete Wohnung, komplett quadratisch, in einem Gebäude aus dem Jahr 1959 neben dem wunderschönen Turó-Park.

Das Anwesen präsentiert sich renoviert mit sehr hochwertigen Oberflächen und mit einer idealen Aufteilung, mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen für mehr Komfort.

Eine große Eingangshalle begrüßt uns in diesem schönen Haus. Auf der Straßenseite hat es einen Mehrzweckraum, den Bibliotheks- und Bürobereich, das große Wohnzimmer mit Kamin und ein komplett separates Esszimmer, alles außerhalb der Terrasse. Die prächtige Küche hat eine große Insel und ist komplett mit High-End-Geräten ausgestattet, wie einem konventionellen Ofen und einem Dampfgarer, einem Induktionskochfeld, einem Geschirrspüler und einer Designer-Spüle. Von der Küche aus können wir einen Innenhof im Zen-Stil sehen, der Licht in diesen Teil des Hauses bringt. Daneben befindet sich ein Raum für den Hauswirtschaftsraum und ein Zimmer für das Servicepersonal.

Der Nachtbereich bietet 4 fantastische Schlafzimmer, alle nach außen mit Tageslicht: die Master-Suite mit Ankleideraum und Badezimmer; ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer sehr schönen und ruhigen Terrasse; und 2 weitere Doppelzimmer. Darüber hinaus vervollständigt ein Badezimmer den Nachtbereich.

Die Wohnung befindet sich in einem familienfreundlichen Gebäude, mit sehr wenigen Nachbarn, mit Portierservice und einem rotierenden Parkplatz. Das Anwesen verfügt über einen weiteren Parkplatz in der Nähe.

Es umfasst hochwertige Materialien wie Eichenholz und hervorragende Ausstattungsmerkmale wie akustisch und thermisch isolierende Fenster mit weißem Aluminiumrahmen, Badezimmer aus Steinzeug, Holzböden, LED-Beleuchtung, Netz- und Steckdosen im Bürobereich, Gasheizung, Warm-/Kaltklimaanlage und ein Wassersystem, das sofort heißes Wasser bereitstellt, um den Wasserverbrauch zu reduzieren.



[lucasfox.de/go/bcn34150](https://lucasfox.de/go/bcn34150)

Terrasse, Parkplatz, Außenliegend,  
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,  
Heizung, Klimaanlage,  
Nahe internationaler Schulen,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert,  
Schönheitssalon, Spielzimmer

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien