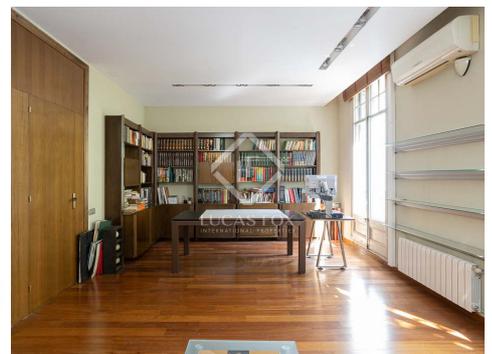


1.100.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 **3** **193m²** **60m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **193m²** Gebäudeplan **60m²** Terrasse

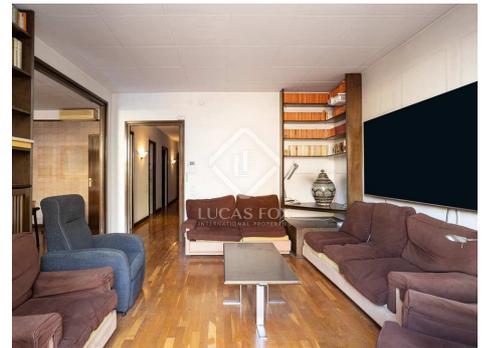
BESCHREIBUNG

Planmäßige Wohnung von ca. 190 m² zum Verkauf in einer Straße, die bald zur Fußgängerzone wird, in Eixample Right, Barcelona.

Im Erdgeschoss eines vollständig restaurierten Gebäudes aus dem Jahr 1900 mit gültigem ITE-Zertifikat (TÜV) finden wir dieses fantastische Haus zum Renovieren, ideal, um ein neues Zuhause mit großen Räumen und einer 60 m² großen Südterrasse gemäß den Plänen zu schaffen.

Derzeit verfügt die Wohnung über vier geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein großes Zimmer mit Zugang zu zwei Balkonen mit Blick auf die Carrer Girona. Vom Wohn-Esszimmer haben wir Zugang zu einer Südterrasse von ca. 50 m² und darauf finden wir einen Abstellraum.

Es verfügt über eine Klimaanlage und eine Heizkörperheizung. Das Grundstück misst laut Nota Simple 180 m² bzw. laut Plan 193 m².



lucasfox.de/go/bcn34714

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

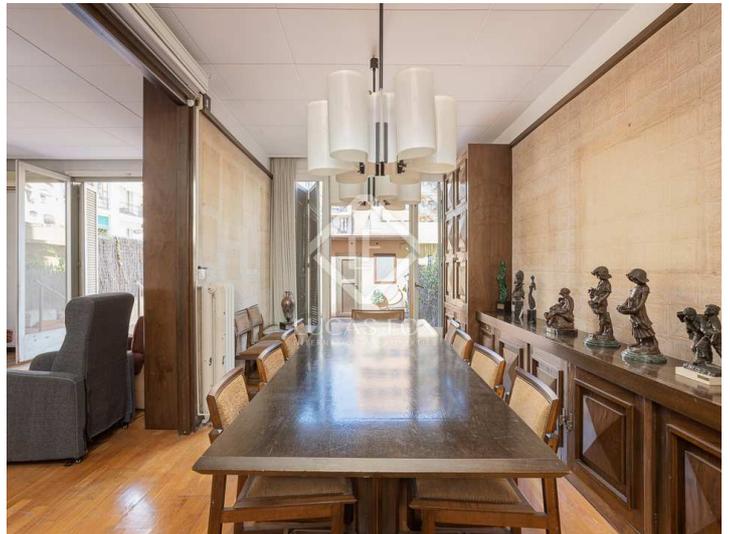
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 **3** **193m²** **60m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien