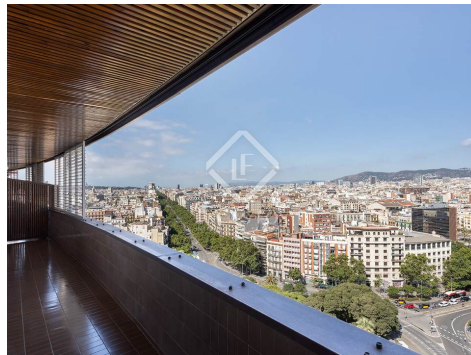
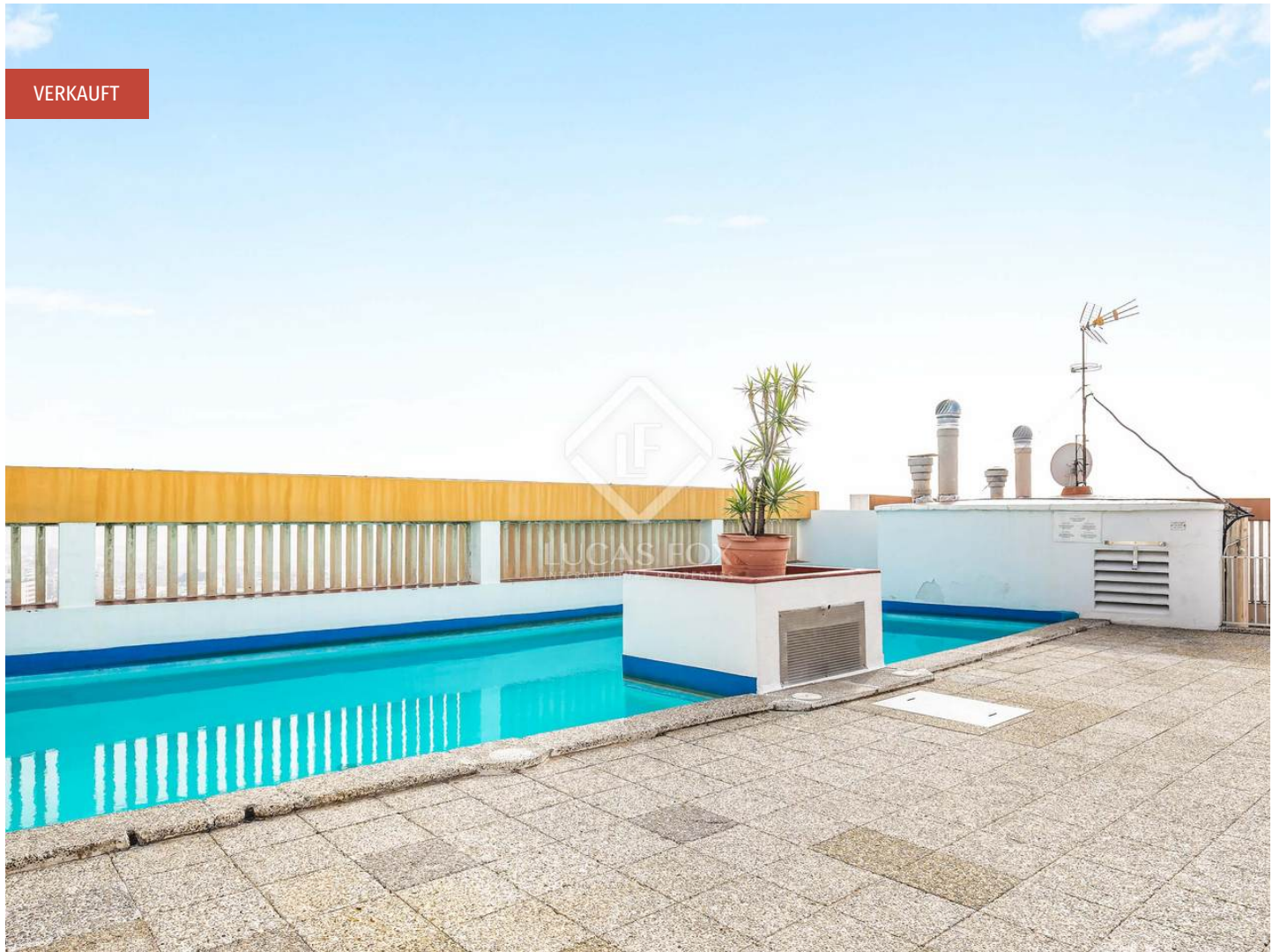


670.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
111m² Gebäudeplan
24m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

670.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 **2** **111m²** **24m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläre Wohnung zum Renovieren im 18. Stock mit herrlicher Aussicht, mit einer 20 m² großen Terrasse, in einem Gebäude mit Gemeinschaftspool und Parkplatz.

Spektakuläre Wohnung zum Renovieren im 18. Stock mit 360°-Blick auf die ganze Stadt Barcelona, mit 23 m² Terrasse in einem Gebäude mit Parkplatz und Gemeinschaftspool.

Das Gebäude befindet sich im Herzen der Stadt, am Zusammenfluss der Straßen Passeig de Sant Joan und Gran via de les Corts Catalanes. Diese Lage ermöglicht es uns, so nah am Passeig de Gracia wie am Arc de Triomf zu sein, aber gleichzeitig im Eixample rechts von der Stadt und mit sehr einfachem Zugang zum Rest der Stadt.

Das Gebäude ist eines der größten Gebäude der Stadt und eines der wenigen mit seiner Höhe, die ihm einen Blick über den Rest der Stadt ermöglicht.

Diese Wohnung wird mit einem im Preis inbegriffenen Parkplatz verkauft und bietet Zugang zur gemeinschaftlichen Dachterrasse, auf der sich ein Swimmingpool zur Nutzung und zum Vergnügen der Nachbarn befindet.

Dieses Apartment befindet sich im 18. Stock desselben Gebäudes und bietet, wie bereits erwähnt, einen spektakulären Rundumblick über die Stadt. Von seinen 2 Terrassen mit insgesamt 24 m² hat man einen direkten Blick auf das Meer, Denkmäler wie die Sagrada Familia oder die Berge Montjuic und Tibidabo.

Es nimmt eine bebaute Fläche laut Plan von 111 m² innen plus 23 m² außen ein, was im Grundbuch 134 m² ergibt. In der aktuellen Aufteilung verfügt es über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, mit der Küche auf der einen und dem Esszimmer auf der anderen Seite, aber es könnte leicht durch eine Renovierung geändert werden, um ihm eine funktionalere Aufteilung zu geben.

Von praktisch allen Räumen genießen Sie den Außenraum und damit die Aussicht. Es ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Projekt mit einzigartigen Ausblicken in der Stadt Barcelona durchzuführen.

Zögern Sie nicht, es mit Lucas Fox zu besuchen.



lucasfox.de/go/bcn35470

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

670.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
111m² Gebäudeplan
24m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien