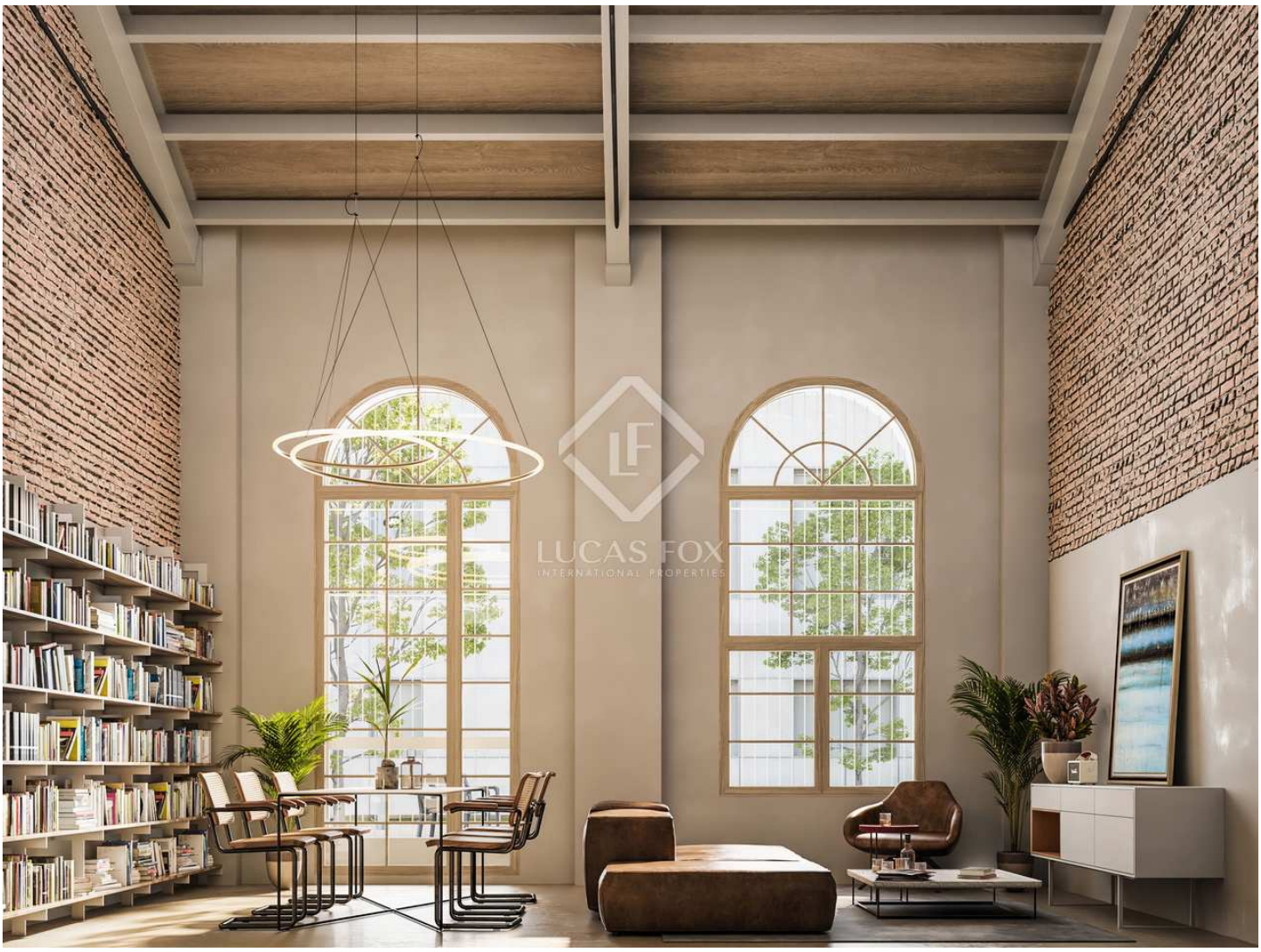
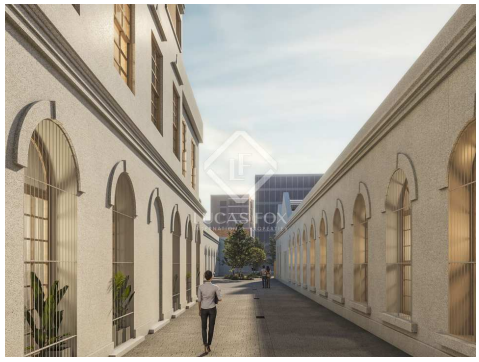
935.000 € Loft - Zum Verkauf

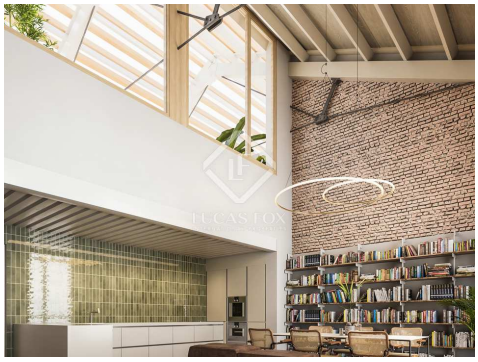
2 Schlafzimmer loft mit 23m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

2	2	88m²	23m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

935.000 € Loft - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer loft mit 23m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

2	2	88m²	23m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neubau-Loft mit 2 Schlafzimmern und Terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert die neue Entwicklung, Can Ricart Lofts. Dies ist ein einzigartiges Projekt im technologischsten und exklusivsten Viertel von Barcelona, 22@, das alle Arten von Dienstleistungen sowie eine hervorragende Verkehrsanbindung an das Stadtzentrum und eine breite Palette an Freizeit- und Kulturaktivitäten bietet.

Die Anlage besteht aus 4 renovierten Gebäuden, die repräsentativ für die industrielle Ära Barcelonas im 19. Jahrhundert sind und zum Kulturgut von nationalem Interesse erklärt wurden. Zeitgenössische Elemente wie die originalen Bögen an den Fassaden sind überall zu finden und werden kunstvoll mit allen modernen Annehmlichkeiten kombiniert. Ebenso wurden die ursprünglichen Oberlichter und Decken erhalten, um die Wohnungen mit reichlich natürlichem Licht zu versorgen und die nach innen gerichteten Terrassen zu schaffen.

Die Entwicklung verfügt über insgesamt 25 offene Häuser, alle mit viel Charakter und Persönlichkeit, mit einem modernen Design, das repräsentative Merkmale des industriellen Barcelona bewahrt. Dieses besondere Anwesen mit 2 Schlafzimmern befindet sich in Gebäude B, einem restaurierten Kaminbau von Can Ricart, der 5 Apartments mit herrlichen Innenterrassen hat.

Die Häuser verfügen über hervorragende Oberflächenqualität. Unter ihnen heben wir die Mikrozementböden in den Erdgeschossen und Naturholz auf den restlichen Etagen, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und ein Hausautomationssystem hervor. Die Küchen sind komplett mit Siemens-Geräten und die Bäder mit Duravit-Geräten und Hansgrohe-Armaturen ausgestattet.

Wenden Sie sich an Lucas Fox, um weitere Informationen zu dieser einzigartigen Entwicklung zu erhalten.

lucasfox.de/go/bcn35547

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

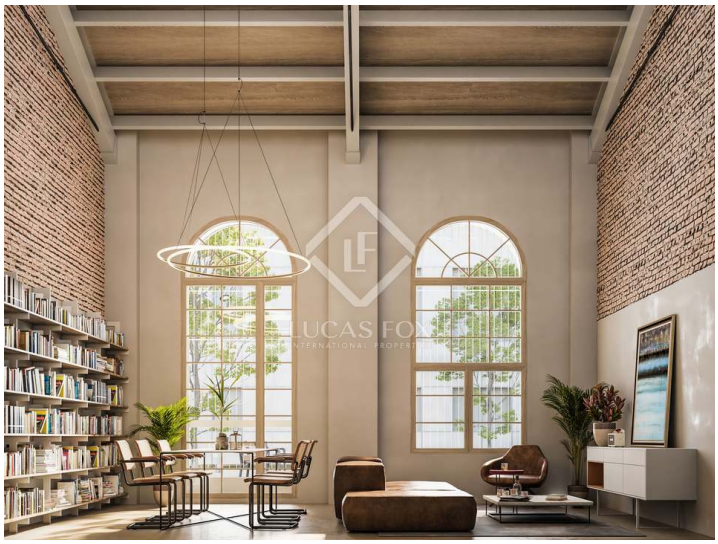
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

935.000 € Loft - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer loft mit 23m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

2	2	88m²	23m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien