

796.950 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

3 **3** **147m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

796.950 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

3 **3** **147m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Unglaubliche Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in einem renovierten Gebäude in Les Corts, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert Conchita Supervia, einen exzellenten privaten Neubau in einem renovierten Gebäude von 1986, bestehend aus nur vier Duplex-Immobilien mit Terrassen in Les Corts, einer privilegierten Lage in Barcelona.

Das Anwesen präsentiert sich in modernem Design, mit geraden Linien und in neutralen Farbtönen wie Creme oder Schwarz. Ebenso hat es offene Flächen, mit einem sehr komfortablen Grundriss mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen.

Auf der ersten Etage präsentiert sich der gesamte Tagesbereich mit einem sehr großzügigen Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großen hinteren Terrasse und der großen offenen Küche, komplett ausgestattet, mit einer zentralen Arbeitsinsel und mit Zugang zum vorderen Patio . Beide Außenbereiche sind dank des milden Klimas der Gegend das ganze Jahr über perfekt zu genießen. Der Boden wird mit einem Gästebad abgeschlossen.

Im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich mit zwei großen Einzelzimmern, einem Badezimmer für sie und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Die Terrassen gehören der Stadtverwaltung von Barcelona, stehen jedoch ausschließlich dem Eigentümer der Immobilie zur Verfügung.

Diese Immobilie verfügt über die besten Oberflächen, wie Parkettböden, LED-Beleuchtung und die beste Ausstattung in Küche und Badezimmern. Darüber hinaus ist es sehr energieeffizient für mehr Komfort und Einsparungen für die Eigentümer. Es umfasst Aluminiumschreinerei mit Glas mit Luftkammer und thermischer Trennung, um eine bessere Isolierung, Fußbodenheizung, Kanalklimatisierung und ein athermisches System zur Warmwasserbereitung zu erhalten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/bcn35690

Terrasse, Tageslicht, Holzböden,
Bodenheizung, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

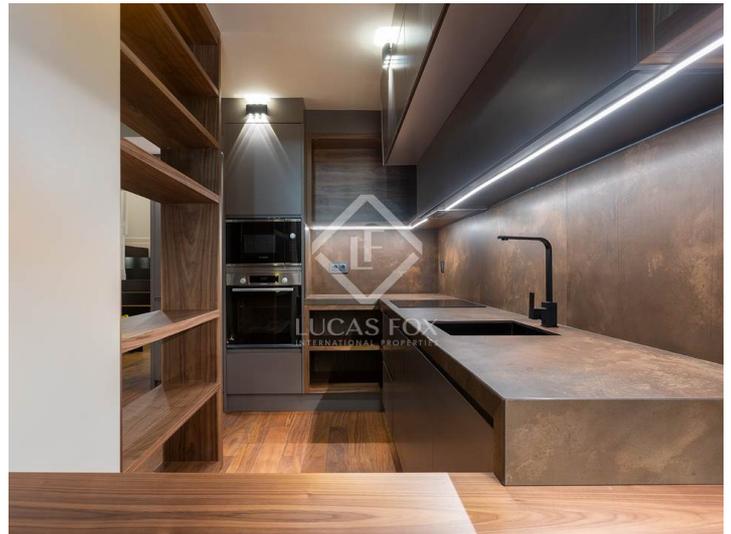
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

796.950 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

3 **3** **147m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien