

335.000 € Loft - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer loft zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08025

1 1 40m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

335.000 € Loft - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer loft zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08025

1 Schlafzimmer
1 Badezimmer
40m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Großartige 1-Zimmer-Loft-Wohnung zum Verkauf in einer neuen Anlage im begehrten Viertel Gràcia, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert Pau Alsina, eine hervorragende Entwicklung bestehend aus fünf Häusern in einem komplett renovierten Gebäude, sowohl innen als auch außen, im Viertel Gràcia, einer sehr begehrten Gegend von Barcelona, neben dem Passeig de Sant Joan.

Dieses Haus hat ein zeitgemäßes Design mit geraden, klaren Linien und offenen Räumen, wie dem Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der offenen Küche. Ebenso wurde großer Wert auf die Beleuchtung und Belüftung der Räume gelegt.

Dieses 40 m² große Loft befindet sich im zweiten Stock und ist komplett offen gestaltet, was das Licht optimal nutzt und ein Gefühl von maximaler Geräumigkeit vermittelt. Beim Betreten auf der rechten Seite gibt es den Küchenbereich, den Essbereich und den Loungebereich. Auf der linken Seite finden wir das Badezimmer und das Schlafzimmer.

Das Anwesen verfügt über einen Abstellraum.

Was die Versorgungseinrichtungen betrifft, sind sie alle neu installiert und beinhalten Oberflächen und Ausstattungen auf höchstem Niveau. Hervorzuheben sind die Parkettböden, die hervorragende Bad- und Küchenausstattung sowie die LED-Beleuchtung. Für mehr Komfort und Energieeinsparungen umfasst es ein athermisches System zur Warmwasserbereitung und für die Warm-/Kalt-Klimaanlage durch Kanäle.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

PAU ALSINA RESIDENCES LOFT 2 - PLANTA 2



This sketch is not a contract. It is only a guide to the general appearance of the property. The actual appearance may vary from the sketch. The sketch is not a guarantee of the quality of the work. The sketch is not a guarantee of the quality of the work. The sketch is not a guarantee of the quality of the work.

lucasfox.de/go/bcn35696

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

335.000 € Loft - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer loft zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08025

1 **1** **40m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien