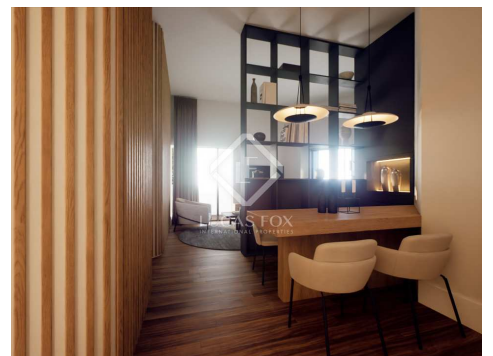
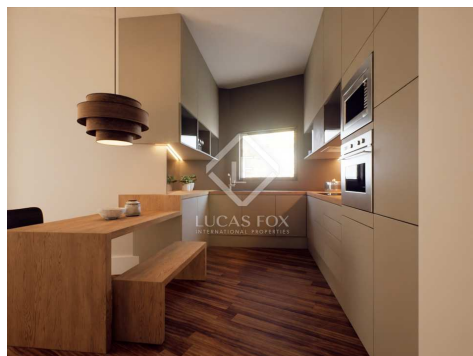
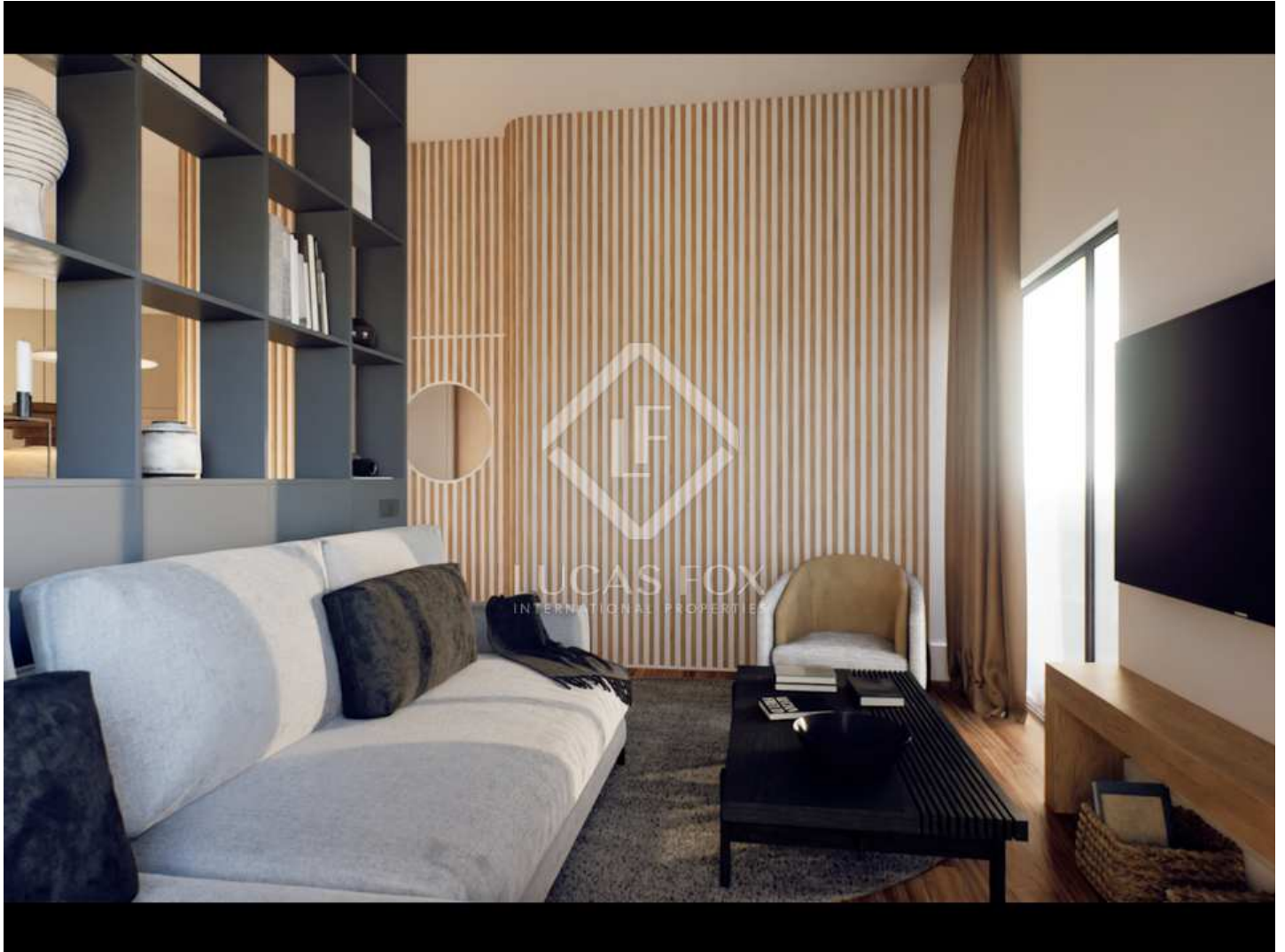


453.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sants » 08014

2                    2                    79m<sup>2</sup>                    8m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**453.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sants, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sants » 08014

**2**                      **2**                      **79m<sup>2</sup>**                      **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Ausgezeichnete 2-Zimmer-Wohnung mit 8 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Sants, Barcelona.**

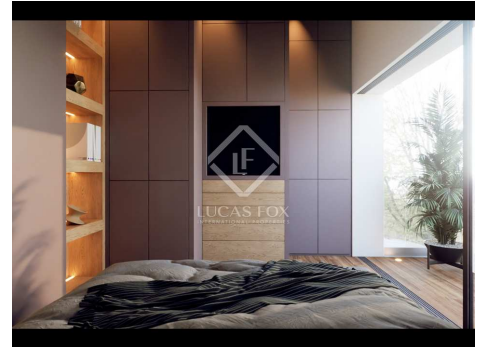
Lucas Fox präsentiert Finlandia Apartments, ein Neubauprojekt im Stadtteil Sants-Montjuïc, einer sehr begehrten Gegend in Barcelona.

Die Entwicklung präsentiert sich in einem komplett renovierten Gebäude und bietet diese Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem offenen Wohnbereich und einer Terrasse. Alle Häuser verfügen über eine private Terrasse, auf der Sie sich nach einem langen Tag ausruhen und entspannen können. Ebenso bietet es zur Freude aller Nachbarn Zugang zu einer Terrasse zur gemeinschaftlichen Nutzung auf dem Dach mit Solariumbereich.

Die Häuser haben ein modernes Design mit einer sehr komfortablen Aufteilung mit einem offenen Tagesbereich, einem Wohn-Esszimmer und einer offenen Küche sowie einer hervorragenden Belüftung. Dank ihrer Aufteilung sind die Wohnungen auch sehr hell.

Die Objekte verfügen über eine hervorragende Ausstattung in Bädern und Küchen sowie hochwertige Oberflächen. Dazu gehören Parkettböden in den Haupträumen und Mikrozement in den Badezimmern, LED-Beleuchtung und Video-Gegensprechanlage. Für mehr Komfort und erhebliche Einsparungen sind sie sehr energieeffizient mit Fenstern mit Aluminiumrahmen und Glas mit thermischer Trennung und Luftkammer sowie einer Warm-/Kalt-Klimaanlage durch Kanäle und einem arothermischen System für Warmwasser.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn35765](https://lucasfox.de/go/bcn35765)

Aufzug, Holzböden, Tageslicht,  
Gemeinschaftsterrasse, Außenliegend,  
Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke,  
Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

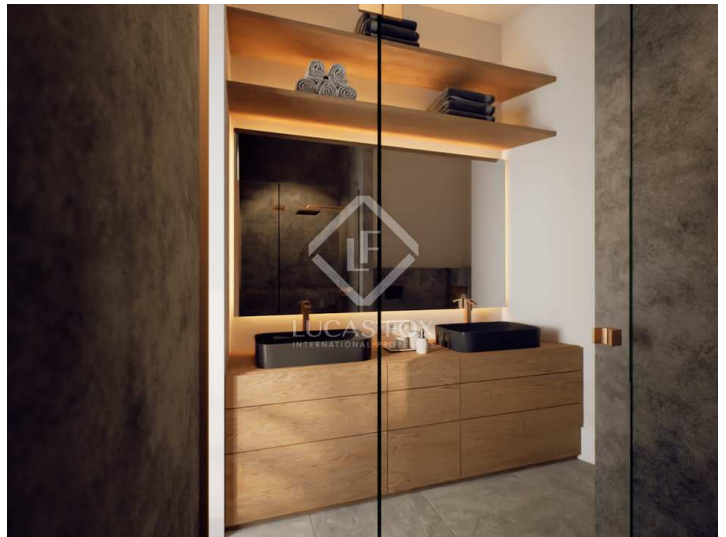
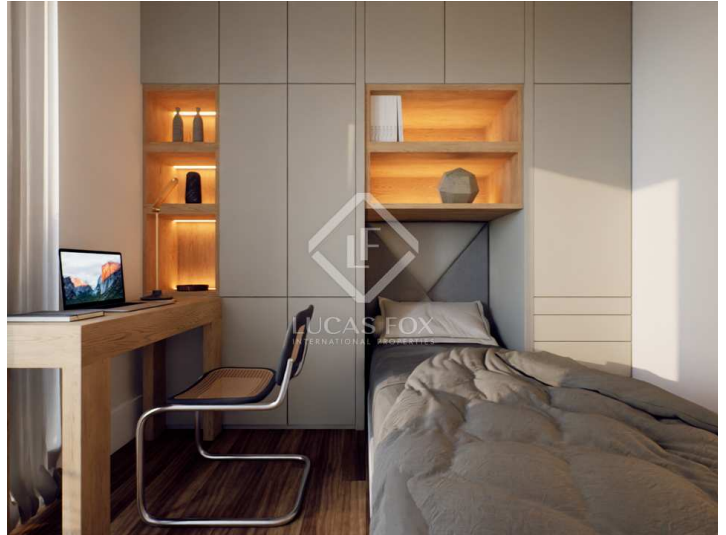
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

453.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sants » 08014

2                    2                    79m<sup>2</sup>                    8m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien