

515.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 1 100m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

515.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 1 100m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckende 2-Zimmer-Wohnung in der Nähe der Sagrada Familia. Komplett renovierte Wohnung, bezugsfertig.

Lucas Fox präsentiert diese 100 m² große Wohnung in Eixample Right. Im 5. Stock eines Gebäudes aus den 1970er Jahren finden wir dieses komplett renovierte Anwesen, bestehend aus 2 Schlafzimmern, einem offenen Büroraum und 1 Badezimmer.

Beim Betreten der Wohnung betreten wir einen gemütlichen Flur, der zum Büro führt. Wenn wir den Korridor weitergehen, gelangen wir zu einer modernen, voll ausgestatteten, halboffenen Küche. Der Tagesbereich ist sehr großzügig und hell. Es öffnet sich zu einem Galeriebereich und einem gemütlichen Südbalkon. Dies ist der perfekte Ort, um morgens einen guten Kaffee oder abends ein entspanntes Glas Wein zu genießen. Es gibt genug Platz für einen Tisch im Freien, sodass wir auch ein informelles Frühstück, Mittag- oder Abendessen im Freien genießen und das gute Wetter in der Stadt Barcelona optimal nutzen können. Darüber hinaus ist die Ausrichtung optimal, sodass den ganzen Tag über viel natürliches Licht in den Raum fällt.

Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern und einem Badezimmer. Die Zimmer sind mit Deckenventilatoren ausgestattet, im Tagesbereich gibt es eine Split-Klimaanlage und die gesamte Wohnung ist mit einer Gasradiatorenheizung ausgestattet. Während der Renovierung wurde das Projekt für ein drittes Schlafzimmer im Voraus geplant, sodass es einfach wäre, die 2-Zimmer-Wohnung in eine 3-Zimmer-Wohnung umzubauen, da sie dafür bereit ist.

Es sei darauf hingewiesen, dass bei der Renovierung nur hochwertige Materialien verwendet wurden und die derzeitigen Eigentümer auf jedes Detail geachtet haben. Mikrozementböden, Parkett im Tagesbereich und in den Schlafzimmern, voll ausgestattete Küche und ein warmer und gemütlicher nordischer Stil. Die Wohnung ist definitiv eine schöne Mischung aus modernem Stil und heimeliger Atmosphäre.

Beachten Sie außerdem, dass Sie optional einen Parkplatz im selben Gebäude mieten können.



lucasfox.de/go/bcn36487

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

515.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 **1** **100m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien