

1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 141m² | 15m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

3 **3** **141m²** **15m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres, komplett renoviertes Haus in der Avinguda de Pedralbes in Barcelona, mit 3 Schlafzimmern, 2 kompletten Badezimmern und einer Toilette, mit einer 15 m² großen Terrasse.

Exklusives Zuhause in Pedralbes, einer der exklusivsten Gegenden von Barcelona, speziell auf der Avinguda de Pedralbes

Spektakuläres Haus mit einer Gesamtfläche von 180 m², verteilt auf 144,58 m² Wohnfläche, 18,00 m² Terrasse, plus 26,42 m² Gemeinschaftsflächen und einen Parkplatz. Das Gebäude in stattlichem Stil, wie es sich für die Gegend gehört, verfügt über einen Gemeinschaftsbereich, in dem sich ein angenehmer großer Garten mit Gemeinschaftspool befindet.

Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer, eines davon en suite, ein großes Wohnzimmer mit Blick auf die Terrasse, eine voll ausgestattete Küche neben dem Wohnzimmer, eine Waschküche und Schränke mit großem Stauraum. Eine Toilette und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Die Oberflächen werden von höchster Qualität sein und ein komfortables, avantgardistisches und funktionales Design bieten, komplett ausgestattet und bezugsfertig.

Bei der Konstruktion und Gestaltung dieses Hauses wurden alle Oberflächen berücksichtigt, die das Design zu einem Design von Qualität und Komfort in Harmonie machen.

Die vielen Details, wie großformatige Boden- und Wandfliesen aus Feinsteinzeug in Mikrozoementoptik und/oder das Laminat-Fischgrätparkett mit einer Deckschicht aus Eichenholz, sowie Installationen nach Energieeffizienz (Fußbodenheizung, Klimaanlage), Alarmanlage und Telekommunikation schaffen ein Zuhause mit Schwerpunkt auf Innenarchitektur und Komfort.

Ein Projekt, das entwickelt wurde, um ein Zuhause in Übereinstimmung mit seiner Lage und seinem Status zu genießen.



lucasfox.de/go/bcn36612

Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Personalaufzug, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 141m² | 15m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien