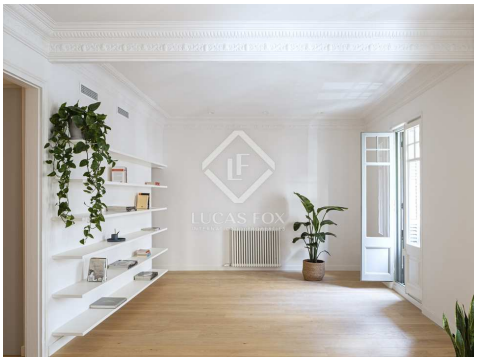
950.000 € Wohnung - Verkauft

# 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

| 4 | 2 | 173m² |
|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan |



## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

950.000 € Wohnung - Verkauft

# 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

| 4 | 2 | 173m² |
|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan |

## BESCHREIBUNG

## Neu renovierte Wohnung zum Verkauf in einer der begehrtesten Straßen Barcelonas, Enric Granados, im Zentrum der Stadt.

Lucas Fox präsentiert ein fantastisches Zuhause in der Enric Granados Straße, einer der begehrtesten Straßen in Barcelona.

Das Haus wird vor kurzem renoviert, brandneu geliefert, es hat 173,21 m² und ist in einen Tagesbereich außerhalb der Straße und einen Nachtbereich außerhalb des Innenhofs des Blocks verteilt.

Das geräumige Wohnzimmer von fast 30 m² ist zur Straße ausgerichtet, dann finden wir die voll ausgestattete Santos-Küche und den Essbereich oder Bürobereich.

Der Nachtbereich bietet vier Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und zwei komplette Badezimmer. Darüber hinaus haben zwei der Schlafzimmer zwei Galerien.

Die Wohnung ist mit Parkettböden, Zimmerei mit Doppelverglasung, Einbauschränken, einer voll ausgestatteten Santos-Küche, Abluftklimaanlage und Heizung mit Gasradiatoren ausgestattet.

Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit Aufzug aus dem Jahr 1919 in einem sehr guten Erhaltungszustand und ist nur wenige Schritte von der Avenida Diagonal und anderen begehrten Straßen wie der Rambla de Catalunya und dem Passeig de Gràcia entfernt. Es hat alle Arten von Dienstleistungen, Geschäften, Restaurants, Freizeit und öffentlichen Verkehrsmitteln in seiner Umgebung.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/bcn37089

Aufzug, Periodengebäude, Holzböden, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

950.000 € Wohnung - Verkauft

# 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

| 4 | 2 | 173m² |
|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien