

470.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2                    2                    73m<sup>2</sup>            4m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

470.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2                      2                      73m<sup>2</sup>                      4m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Exklusive Außenwohnung im Neubau mit 2 Schlafzimmern mit Terrasse in der Nähe der Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 ist ein umfassendes Sanierungsprojekt für Wohnzwecke mit Häusern mit 2 und 3 Schlafzimmern und hochwertiger Ausstattung sowie einer Garage auf demselben Grundstück. Das neue Gebäude wird zum Bezugspunkt für das Wohnen in der Umgebung der Sagrada Familia.

Dieses aus drei Gebäuden bestehende Ensemble befindet sich im authentischsten Viertel Barcelonas, L'Eixample. Hier können die Bewohner die Ruhe eines großen Wohngebiets im Herzen einer kosmopolitischen Stadt und neben der weltberühmten Kirche Sagrada Familia, einem Meisterwerk des Architekten Antoni Gaudí, genießen.

Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes 350. Auf einer Fläche von 76 m<sup>2</sup> finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, von der aus wir auf die 4 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Blick auf die Sardenya-Straße gelangen. Als nächstes finden wir das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein Doppelzimmer.

Diese Häuser zeichnen sich durch einfache und moderne Linien, warme und einladende Räume und funktionales Design aus, das sich an Ihren Alltag anpasst.

Die Verwendung hochwertiger Materialien gepaart mit Stil und gutem Geschmack in einzigartigen Häusern in der Nähe der Sagrada Familia zeichnet sich aus.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn37274](https://lucasfox.de/go/bcn37274)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,  
Renoviert, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

470.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2                      2                      73m<sup>2</sup>                      4m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien