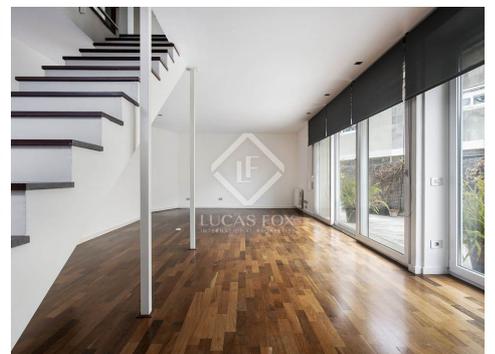


995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vila Olimpica

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vila Olimpica » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vila Olimpica**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vila Olimpica » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Ideales Anwesen für diejenigen, die Ruhe lieben und eine große Terrasse genießen möchten. Es ist ein modernes Doppelhaus mit zwei Etagen im städtischen Komplex von Vila Olímpica del Poblenou.**

Der Zugang zum Haus erfolgt privat von der Straße aus.

Rechts von der Halle finden wir eine kleine Höflichkeitstoilette. Als nächstes gehen wir in ein geräumiges Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht dank großer Fenster. Durch das Öffnen dieser Fenster verschmilzt das Innere mit dem Äußeren und führt zu einer wunderschönen 48 m<sup>2</sup> großen Terrasse, die mit Pflanzen geschmückt ist. Hier genießen Sie die langen Sommertage in Gesellschaft von Freunden und Familie.

Auf derselben Etage haben wir eine voll ausgestattete Küche mit hochmodernen Geräten sowie einen praktischen Hauswirtschaftsraum.

Über eine elegante Treppe erreichen wir den Schlafbereich im Obergeschoss. Dieser Teil des Hauses offenbart vier Schlafzimmer, von denen eines en-suite ist und Einbauschränke hat. Außerdem wird der Bereich mit zwei voll ausgestatteten Badezimmern vervollständigt.

Ein Parkettboden im ganzen Haus, der es sehr gemütlich macht, ist ein Beispiel für die hochwertige Ausstattung dieser Immobilie.



[lucasfox.de/go/bcn37324](https://lucasfox.de/go/bcn37324)

Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

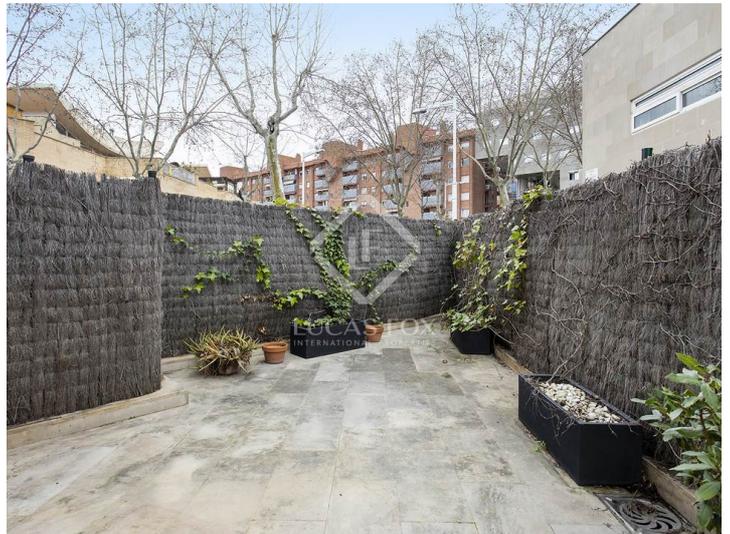
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vila Olimpica

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vila Olimpica » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien