

890.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2 **2** **79m²** **20m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

890.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2	2	79m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

79 m² großes Penthouse mit 20 m² Terrasse, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern zu verkaufen in einer neuen Anlage in der Carrer Mallorca, im Herzen von Eixample Right.

An der Kreuzung von Carrer Mallorca und Rambla de Catalunya, im Herzen des Viertels Eixample Right, finden wir dieses beeindruckende, renovierte, denkmalgeschützte Gebäude mit einer schönen, stattlichen Fassade. Beim Betreten des Gebäudes finden wir eine elegante Lobby, die den Rahmen für die darin befindlichen High-End-Häuser bildet. Merkmale wie die Buntglasfenster aus dem frühen 20. Jahrhundert und der von Hand restaurierte Stuck, das schmiedeeiserne Geländer und die Holztreppe verraten uns, dass wir uns in einem charmanten Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert befinden.

Diese besondere Immobilie befindet sich auf der Penthouse-Ebene und bietet 79 m² Innenraum sowie eine 20 m² große private Terrasse. Die Wohnung wurde komplett renoviert und präsentiert sich in makellosem Neuzustand mit glatten Wänden und Holzböden.

Das Layout besteht aus einem Wohnzimmer mit zwei Seiten – Esszimmer mit einer halboffenen Küche und Zugang zur wunderschönen sonnigen Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und die Unterhaltung von Gästen. Es gibt ein Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie ein Einzelzimmer und ein zweites Badezimmer. Das Anwesen genießt die Ruhe und Stille einer höheren Etage sowie einen spektakulären Blick auf die Stadt.

Hochwertige Oberflächen sind im gesamten Apartment zu finden und zeichnen sich durch einen frischen, neutralen und zeitgenössischen Stil aus, der dies zur idealen leeren Leinwand für den neuen Eigentümer macht, um ihm seine persönliche Note zu verleihen. Sofort verfügbar.

Die Möbel sind nicht im Preis inbegriffen und haben einen Wert von 30.000 €.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn37477

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

890.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

2	2	79m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien