

782.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 2 138m² 7m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

782.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
138m² Gebäudeplan
7m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen spektakuläre Wohnung in einem kürzlich renovierten klassischen Gebäude mit einer außergewöhnlichen Lage in l'Eixample Right.

Zu verkaufen spektakuläre Wohnung zum Renovieren in l'Eixample Right

Im Zentrum der Stadt, neben emblematischen Straßen wie dem Passeig de Sant Joan und der Avenida Diagonal, finden wir dieses klassische und kürzlich renovierte Eckgebäude, das die klassischen architektonischen Merkmale von l'Eixample aufweist. Neben der Sanierung zur Erlangung des ITE-Befähigungsnachweises wurde der Hof in den letzten Monaten und Jahren von seinen Besitzern renoviert und ist somit Eigentum neuer Nachbarn.

Außergewöhnlich ist dagegen die Lage, wie auch das Anwesen selbst, dank einer breiten klassischen Stalleinfahrt mit zwei Treppen, die auf beiden Seiten des Tores zusammenlaufen.

Die Farm hat auch einen Concierge-Service.

Diese Wohnung bewahrt die Details der klassischen Architektur von l'Eixample, wie die Höhe der Decken, der Fußböden, der Außen- und Innentüren und -fenster, die doppelte Ausrichtung und das große Renovierungspotential.

Die aktuelle Aufteilung kombiniert weite Flächen mit stärker unterteilten Bereichen, jedoch mit der Möglichkeit der Optimierung durch den zukünftigen Eigentümer.

Der Bauernhof verfügt über mehrere zu reformierende Häuser. Zögern Sie also nicht, uns zu kontaktieren, um Ihnen die Option anzubieten, die Ihren Bedürfnissen am besten entspricht.



lucasfox.de/go/bcn37819

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

782.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 **2** **138m²** **7m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien