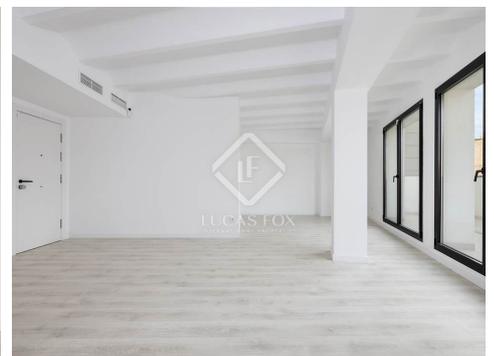
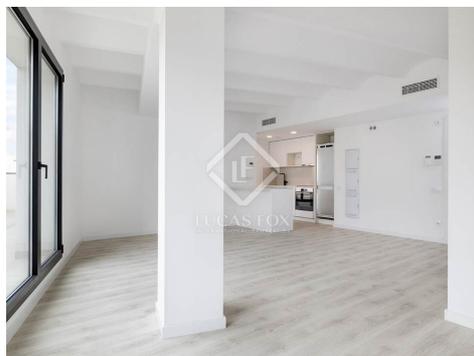
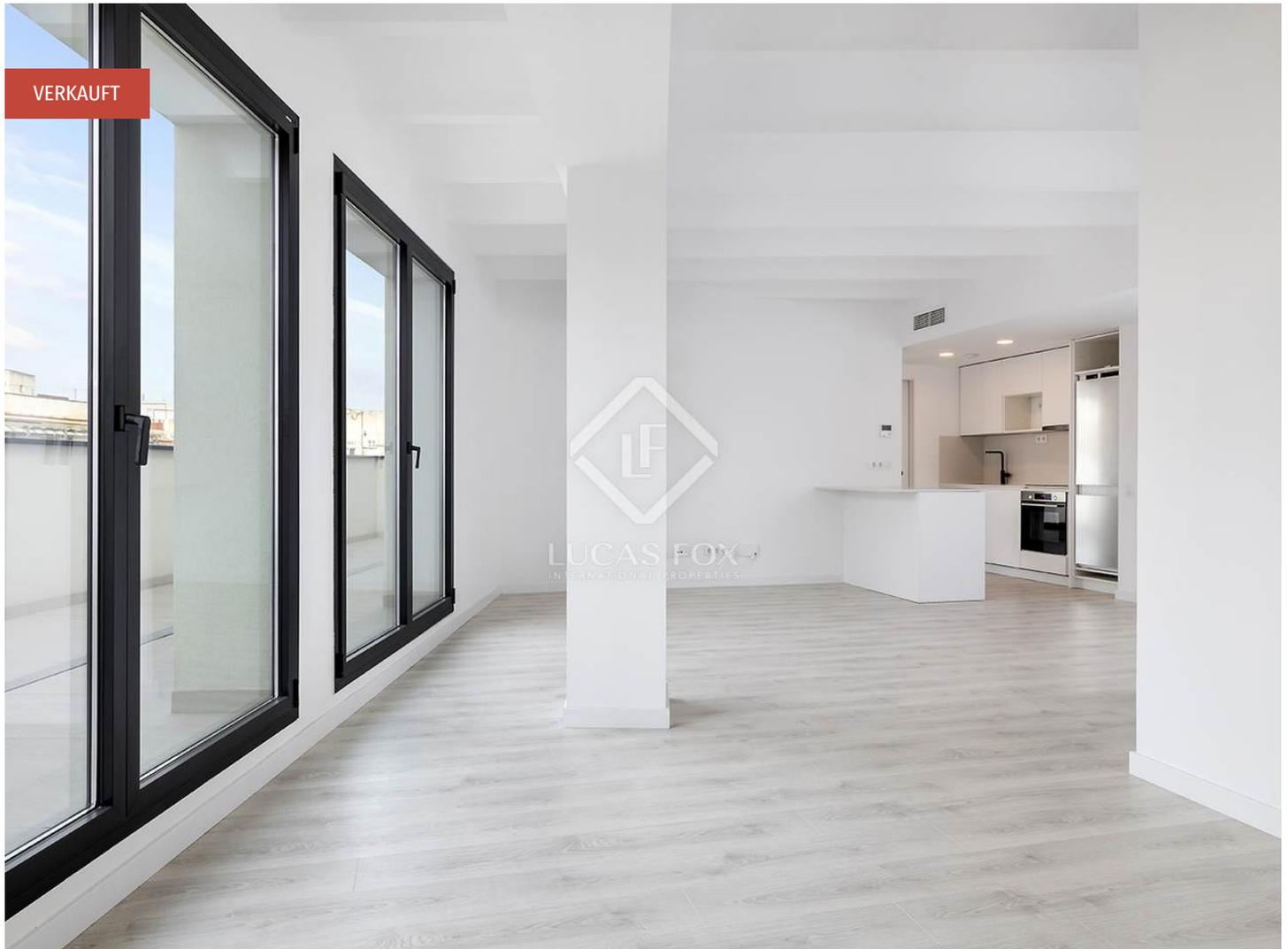


550.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 41m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

1	1	72m <sup>2</sup>	41m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 41m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>72m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Exklusive neue 1-Zimmer-Wohnung mit einer großen 41 m<sup>2</sup> großen Terrasse zum Verkauf in einem renovierten Gebäude in El Clot in Barcelona.

Lucas Fox präsentiert Navas Apartments, ein exklusives Neubauprojekt in El Clot in Barcelona, in einem konsolidierten Gebiet, das alle Arten von Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten bietet, ohne auf die Ruhe eines Wohngebiets zu verzichten.

Die Navas Apartments befinden sich in einem nach Süden ausgerichteten Eckgebäude und sind daher sehr hell und warm. Darüber hinaus verfügt es über zwei Gemeinschaftsterrassen auf dem Dach, die allen Bewohnern zur Verfügung stehen, zwei Aufzüge und eine Rezeption mit Concierge-Service.

Dieses Haus verfügt über große Fenster, die einerseits einen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer, die Berge oder die Stadt bieten; Andererseits ermöglichen sie den Eintritt von reichlich natürlichem Licht und verleihen der Umgebung Wärme. Es verfügt über ein modernes Design mit großen Freiflächen und neutralen Farben in Cremetönen, was es sehr gemütlich macht. All dies wird in perfekter Harmonie mit traditionelleren Elementen wie der katalanischen Volta ergänzt.

Diese Wohnung befindet sich im achten Stock und hat eine Fläche von 71 m<sup>2</sup>. Beim Betreten finden wir den Tagesbereich, der das offene Wohnzimmer und die Küche in einem großen offenen Raum beherbergt, der die Geräumigkeit und das Licht optimal nutzt. Auf der einen Seite befindet sich das Doppelzimmer mit eigenem Bad, auf der anderen Seite der Essbereich. Das Wohnzimmer und das Schlafzimmer haben Zugang zu einer wunderschönen Terrasse, auf der Sie das Klima Barcelonas genießen, abschalten oder Treffen mit Freunden oder der Familie abhalten können.

Was seine Eigenschaften angeht, verfügt es über hervorragende Qualitäten und Materialien, beispielsweise mit einer Technologie, die den Wasserverbrauch in Badezimmern reduziert, sodass es auch nachhaltig ist. Es bietet auch Anpassungsoptionen, sodass Sie es vollständig an Ihre Bedürfnisse anpassen können.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn38834](https://lucasfox.de/go/bcn38834)

Aufzug, Tageslicht, Neubau, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Balkon, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 41m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>72m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien