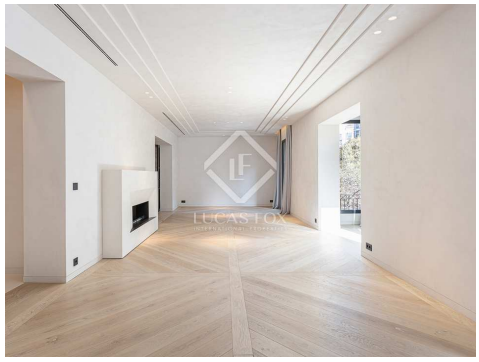
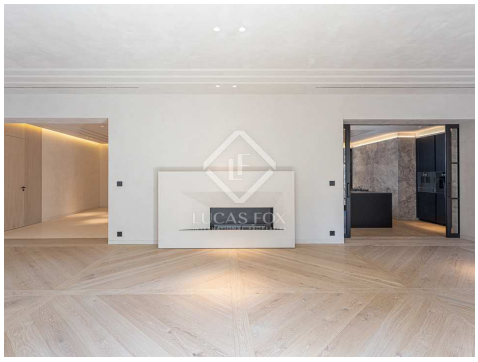
3.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	4	292m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	4	292m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

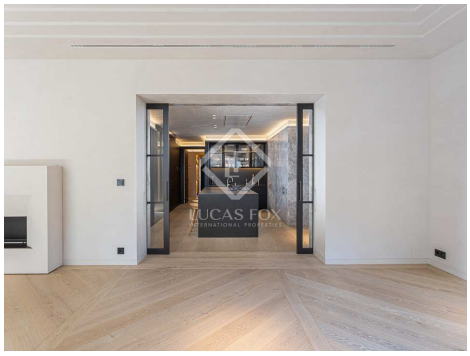
Zu verkaufen ist eine beeindruckende Luxuswohnung von 292 m2 in privilegierter Lage in Barcelona

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre, einzigartige Anwesen im Zentrum von Barcelona: ein fast 300 m² großes Gebäude, das vollständig außen liegt und über zwei Außenbalkone mit Blick auf eine der bedeutendsten Straßen der Stadt verfügt.

Das Haus verfügt über viel Liebe zum Detail und höchste Qualität in allen Elementen, dessen Design das Werk des angesehenen Architekten und Innenarchitekten Jaime Beriestain ist.

Seine innovative Aufteilung trennt die Tages- und Nachtbereiche perfekt, nutzt alle Räume aus und wertet jede Ecke auf.

Wir verfügen über ein spektakuläres Esszimmer, das dank eines modernen zentralen Kamins und natürlichen Eichenholzböden im Fischgrätenmuster sehr gemütlich ist. Die beeindruckenden Fenster mit Blick auf eine der symbolträchtigsten und begehrtesten Straßen Barcelonas lassen Licht in den gesamten Raum eindringen, mit zwei Ausgängen auf Balkone und einer spektakulären zentralen Galerie. Angrenzend an das Wohnzimmer finden wir eine beeindruckende, funktional und modern gestaltete Küche mit einer spektakulären Natursteininsel, darin integriertem Gasherd, amerikanischem Kühlschrank, Backofen, Dampfgarer, Mikrowelle, Vakuumverpackungsmaschine, aufgetautem Herd und Wein Keller. Darüber hinaus verfügt es über ein Doppelwaschbecken mit Enthärter-/Osmosehahn, eines auf der Insel und das andere an der zweiten Bar. Kurz gesagt, eine Küche mit viel Liebe zum Detail, hochwertigen Elementen und Zugang zum Hauswirtschaftsbereich.



lucasfox.de/go/bcn39006

Bergblick, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	4	292m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Den Nachtbereich können wir sowohl vom Wohnzimmer als auch durch einen großzügigen Flur mit Natur-Bruchsteinböden und durchgehender Holzvertäfelung erkunden. Auf der rechten Seite haben wir eine Designer-Höflichkeitstoilette aus schwarzem Stein, die sowohl den Tages- als auch den Nachtbereich bedient. Als nächstes finden wir die erste Doppelsuite mit Fenstern, Einbauschränken und einem privaten Badezimmer mit Badewanne. Gegenüber sehen wir die zweite Doppelsuite mit Einbauschränken und einem eigenen Badezimmer mit Dusche. Schließlich verfügen wir über den Nachtbereich und eine beeindruckende Master-Suite mit einem luxuriösen Ankleidezimmer, einem kleinen Balkon und einem kompletten Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Waschtisch. Auf einer Seite des Raumes befindet sich das praktische und elegante Ankleidezimmer sowie das Badezimmer mit großer Dusche und Regeneffekt. In der Mitte finden wir einen Kamin, ein Kingsize-Bett und große Fenster, die natürliches Licht hereinlassen und für Wärme und mehr Platz sorgen.

Dieses einzigartige Stück in Barcelona ist für den Alltag konzipiert, da alle Materialien und Details von bester Qualität sind.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um dieses exklusive und beeindruckende Anwesen zu besichtigen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

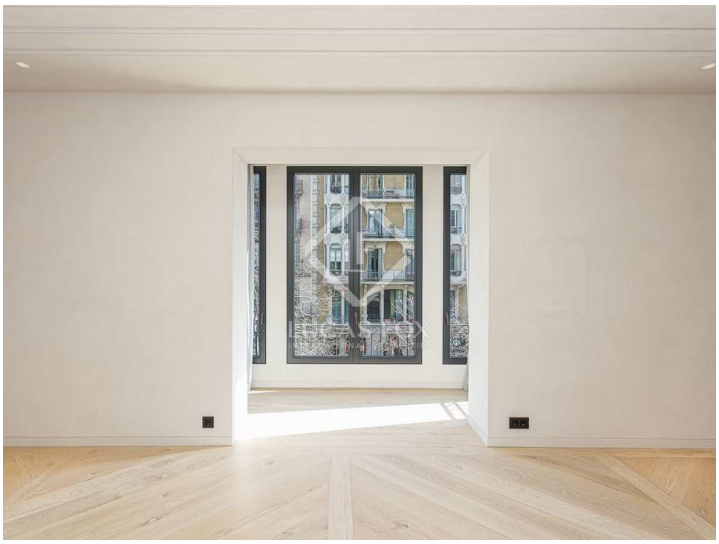
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	4	292m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien