

871.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **110m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

871.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **110m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist eine außergewöhnliche Wohnung mit drei Schlafzimmern, 12 m² Terrasse und hohen Decken in einem Wohngebiet neben der Sagrada Familia (Barcelona).

Luxuriöses Haus mit einer Deckenhöhe von 3,20 m im fünften Stock, nur einen Schritt von der Sagrada Familia entfernt

Sardenya 344-348 ist ein umfassendes Sanierungsprojekt für Wohnzwecke mit Häusern mit zwei oder drei Schlafzimmern und hochwertiger Ausstattung. Darüber hinaus bietet die Aktion eine Garage für Fahrräder, Autos und Motorräder auf dem gleichen Grundstück.

Dieses aus drei Gebäuden bestehende Ensemble befindet sich im authentischsten Viertel Barcelonas: l'Eixample. Hier können die Bewohner die Ruhe genießen, die ein großes Wohngebiet im Herzen einer kosmopolitischen Stadt und neben der berühmten Basilika Sagrada Familia, einem Meisterwerk des Architekten Antoni Gaudí, bietet.

Die Hauptfassade blickt auf die Sardenya-Straße, eine breite und attraktive Straße in der Nähe zahlreicher Geschäfte und Grünflächen. Die drei verschiedenen Eingänge des Gebäudes heißen uns herzlich willkommen, da sie vollständig zugänglich und in schönen, sanften und eleganten Farben gestrichen sind.

Dieses Apartment verfügt über Innenräume mit tadelloser Ausstattung und großen Fenstern, die reichlich natürliches Licht in dieses moderne Haus lassen. Darüber hinaus verfügt es über hohe Decken, die das Gefühl von Geräumigkeit verstärken.

Dieses Haus befindet sich im fünften Stock und hat eine Fläche von 110 m². Am Eingang finden wir einen großen offenen Raum, der das Wohnzimmer mit einer halboffenen Küche beherbergt. Neben dem Wohnbereich verfügen wir über eine 12 m² große Terrasse, die zum Genießen und Abschalten einlädt. Auf der anderen Seite des Eingangs befindet sich der Nachtbereich mit zwei Doppelzimmern, einem Badezimmer, das das gesamte Haus versorgt, und dem prächtigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.



lucasfox.de/go/bcn39072

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

871.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3	2	110m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Küche verfügt über ein zeitloses Design, geprägt von geraden Linien und einer Kombination aus hellen Farben, während die Schlafzimmer gemütliche Räume sind, die zum Entspannen einladen.

Dieses Haus zeichnet sich durch einen einfachen und modernen Stil, warme und einladende Räume und funktionelle Designs aus, die sich an Ihren Alltag anpassen. Die Verwendung hochwertiger Materialien, die exquisiten Stil und guten Geschmack vereinen, zeichnet sich aus und schafft ein einzigartiges Zuhause in der Nähe der Sagrada Familia.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

871.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **110m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien