

1.264.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

4	2	146m ²	120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.264.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

4	2	146m ²	120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Neubau-Penthouse mit 4 Schlafzimmern und Terrassen von insgesamt 120 m² neben der Sagrada Familia in Barcelona zu verkaufen.

Sardenya 344-348 ist ein umfassendes Sanierungsprojekt für Wohnzwecke mit Zwei- und Drei-Zimmer-Häusern mit hochwertigen Oberflächen. Die Aktion bietet zusätzlich eine Garage für Fahrräder, Autos und Motorräder auf demselben Grundstück.

Dieses Set aus drei Gebäuden befindet sich im authentischsten Viertel von Barcelona: l'Eixample. Hier können die Bewohner die ganze Ruhe genießen, die ein großes Wohngebiet im Herzen einer kosmopolitischen Stadt und neben der berühmten Basilika Sagrada Familia, einem Meisterwerk des Architekten Antoni Gaudí, bietet.

Die Hauptfassade überblickt die Calle Sardenya, eine breite und attraktive Straße in der Nähe zahlreicher Geschäfte und Grünflächen. Die drei verschiedenen Eingänge des Gebäudes bereiten uns einen herzlichen Empfang, da sie vollständig barrierefrei sind und in schönen, sanften, eleganten Farben gestrichen sind.

Dieses Penthouse verfügt über Innenräume mit makellosen Oberflächen und großen Fenstern, die viel natürliches Licht in dieses moderne Haus lassen.

Dieses Haus befindet sich im sechsten Stock und hat eine Fläche von 146 m². Beim Betreten finden wir auf der einen Seite einen großen offenen Raum, der das Wohn-Esszimmer mit der halboffenen Küche beherbergt. Über die gesamte Fassade erstreckt sich eine 37 m² große Terrasse, die zum Genießen und Abschalten einlädt. Neben dem Wohn-Esszimmer befindet sich das prächtige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Ausgang zur Terrasse. Auf der anderen Seite befindet sich der Nachtbereich mit drei Doppelzimmern und einem Badezimmer, das dem gesamten Haus dient. Schließlich genießt dieses außergewöhnliche Penthouse eine Dachterrasse zur privaten Nutzung, etwas, das in Barcelona sehr schwer zu finden ist.

Die Küche hat ein zeitloses Design, geprägt von geraden Linien und einer Kombination aus hellen Farben, während die Schlafzimmer gemütliche Räume sind, die zum Verweilen einladen.



lucasfox.de/go/bcn39080

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.264.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

4	2	146m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Dieses Haus zeichnet sich durch einfache und moderne Linien, warme und einladende Räume und funktionale Designs aus, die sich Ihrem Alltag anpassen. Die Verwendung hochwertiger Materialien sticht hervor und kombiniert exquisiten Stil und guten Geschmack, um ein einzigartiges Zuhause in der Nähe der Sagrada Familia zu schaffen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.264.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

4 2 146m² 120m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien