

995.500 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 51m² terrasse zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2	2	114m ²	51m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



PISO 2



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

995.500 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 51m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	2	114m ²	51m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Prächtige Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und einer 51 m² großen, ausgestatteten Terrasse in exklusiver Lage neben Port Vell in Barcelona zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert AnselmClave Residences, ein exklusives Neubauprojekt im gotischen Viertel von Barcelona, in einer privilegierten Gegend, ganz in der Nähe des Hafens von Barcelona und anderer Sehenswürdigkeiten der Stadt, das alle Arten von Dienstleistungen bietet, die für erforderlich sind Leben täglich.

Jedes exklusive Apartment verfügt über ein einzigartiges Design und eine einzigartige Dekoration, ein seltenes Merkmal bei Neubauprojekten. Dieses Apartment bietet moderne Oberflächen und Möbel, die in hellen Tönen dekoriert sind, um das Licht und ein Gefühl von Geräumigkeit zu maximieren. Ebenso genießt es große Fenster im Tagesbereich, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen.

Die Wohnung hat eine Fläche von 114 m², mit einer sehr großen Terrasse von 51 m². Beim Betreten finden wir den Nachtbereich, der aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer und einer Gästetoilette besteht. Als nächstes präsentiert sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einem Innenhof, der viel natürliches Licht bietet.

Auf der Rückseite betreten wir den Tagesbereich, der in einem offenen Raum präsentiert wird, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche integriert, um die Geräumigkeit der Räume optimal zu nutzen. Die Küche ist durch eine laminierte Platte vom Wohn-Esszimmer getrennt, was ihr einen sehr modernen und funktionalen Touch verleiht. Schließlich präsentiert sich die riesige Terrasse mit einem Essbereich im Freien, der sich perfekt für Familienessen und Feiern mit Freunden eignet, und einem Chill-out-Bereich, den Sie das ganze Jahr über genießen können.

Das Haus weist hervorragende Qualitäten auf, wie die Böden mit hydraulischen Fliesen im Nolla-Stil im Nachtbereich oder die Porzellanböden im Tagesbereich. Die Küche und die Badezimmer sind komplett mit hoher Qualität und Oberflächen ausgestattet. Die Terrasse ist ebenfalls ausgestattet und fertig, mit Holzböden im Freien.

Wenden Sie sich an Lucas Fox, um weitere Informationen zu diesem Neubaugebiet im Herzen des gotischen Viertels von Barcelona zu erhalten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn39150

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem

995.500 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 51m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	2	114m ²	51m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien