

550.700 € Wohnung - Zum Verkauf

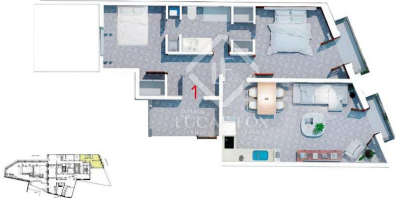
## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2                      1                      78m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



PISO 4



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

550.700 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**78m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Exklusive 2-Zimmer-Wohnung in ausgezeichnetem Zustand mit Zugang zu zwei Balkonen zum Verkauf in einer Wohnanlage neben dem Hafen von Barcelona.

Lucas Fox präsentiert AnselmClave Residences, ein exklusives Neubauprojekt im gotischen Viertel von Barcelona, in einer privilegierten Gegend, ganz in der Nähe des Hafens von Barcelona und anderer Sehenswürdigkeiten der Stadt, das alle Arten von Dienstleistungen bietet, die für erforderlich sind Leben täglich.

Jedes exklusive Apartment verfügt über ein einzigartiges Design und eine einzigartige Dekoration, ein seltenes Merkmal bei Neubauprojekten. Dieses Apartment bietet moderne Oberflächen und Möbel, die in hellen Tönen dekoriert sind, um das Licht und ein Gefühl von Geräumigkeit zu maximieren. Ebenso genießt es große Fenster im Tagesbereich, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen.

Die Wohnung hat eine Fläche von 78 m<sup>2</sup>. Beim Betreten finden wir den Nachtbereich, der aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, dem Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einem Außenbalkon und einem Badezimmer besteht, um ihnen zu dienen.

Auf der rechten Seite betreten wir den Tagesbereich, der in einem offenen Raum präsentiert wird, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche integriert, alles in einem offenen Raum, um den Platz zu maximieren. Neben dem Wohnzimmer gibt es Zugang zu einem angenehmen Balkon.

Das Haus weist hervorragende Qualitäten auf, wie die Böden mit hydraulischen Fliesen im Nolla-Stil. Die Küche und das Badezimmer sind komplett mit hoher Qualität und Oberflächen ausgestattet.

Wenden Sie sich an Lucas Fox, um weitere Informationen zu diesem Neubaugelände im Herzen des gotischen Viertels von Barcelona zu erhalten.



[lucasfox.de/go/bcn39152](https://lucasfox.de/go/bcn39152)

Terrasse, Garten, Tageslicht,  
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

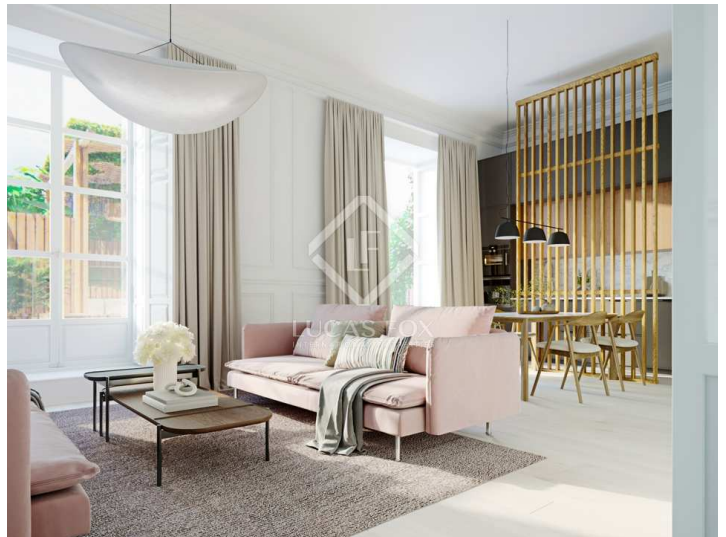
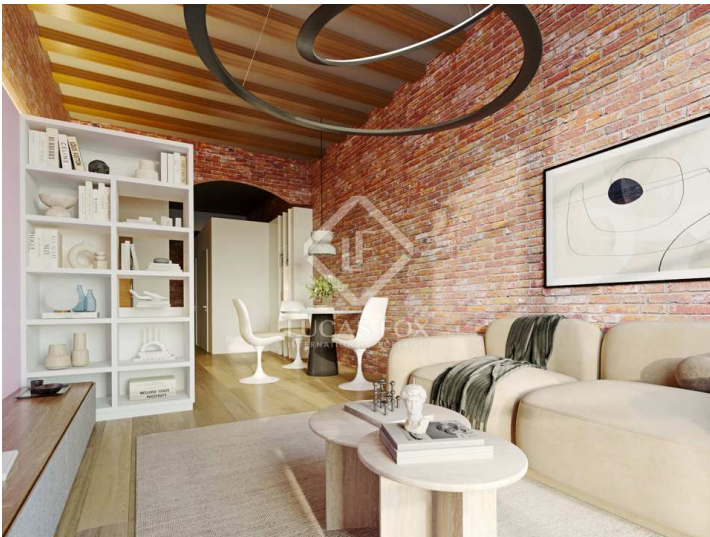
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

550.700 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2                    1                    78m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien