

460.200 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

1 Schlafzimmer      1 Badezimmer      63m<sup>2</sup> Gebäudeplan



PISO 6



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

460.200 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

1 Schlafzimmer      1 Badezimmer      63m<sup>2</sup> Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Exklusive Wohnung im Loft-Stil in ausgezeichnetem Zustand mit einem Schlafzimmer in einer privilegierten Lage in Barcelona zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert AnselmClave Residences, ein exklusives Neubauprojekt im gotischen Viertel von Barcelona, in einer privilegierten Gegend, ganz in der Nähe des Hafens von Barcelona und anderer Sehenswürdigkeiten der Stadt, das alle Arten von Dienstleistungen bietet, die für erforderlich sind Leben täglich.

Jedes exklusive Apartment verfügt über ein einzigartiges Design und eine einzigartige Dekoration, ein seltenes Merkmal bei Neubauprojekten. Dieses Apartment bietet moderne Oberflächen und Möbel, die in hellen Tönen dekoriert sind, um das Licht und ein Gefühl von Geräumigkeit zu maximieren. Es genießt auch große Fenster, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen.

Die Wohnung hat eine Fläche von 63 m<sup>2</sup> und präsentiert sich in einem offenen Grundriss, um den Raum optimal zu nutzen. Beim Betreten finden wir einen Mehrzweckraum, der als Leseecke dienen kann. Als nächstes wird der Tagesbereich mit der offenen Küche, dem Esszimmer und dem Wohnzimmer vorgestellt.

Auf der linken Seite befindet sich das komplette Badezimmer und der Schlafbereich, der durch eine laminierte Platte getrennt ist, was ihm einen modernen Touch verleiht. Im Hintergrund befindet sich ein Balkon mit Zugang vom Wohnzimmer und Schlafzimmer.

Das Haus präsentiert hervorragende Qualitäten, wie z. B. Holzparkettböden im Fischgrätmuster. Die Küche und das Badezimmer sind komplett mit hoher Qualität und Oberflächen ausgestattet.

Wenden Sie sich an Lucas Fox, um weitere Informationen zu diesem Neubaugebiet im Herzen des gotischen Viertels von Barcelona zu erhalten.



[lucasfox.de/go/bcn39154](https://lucasfox.de/go/bcn39154)

Terrasse, Garten, Tageslicht,  
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

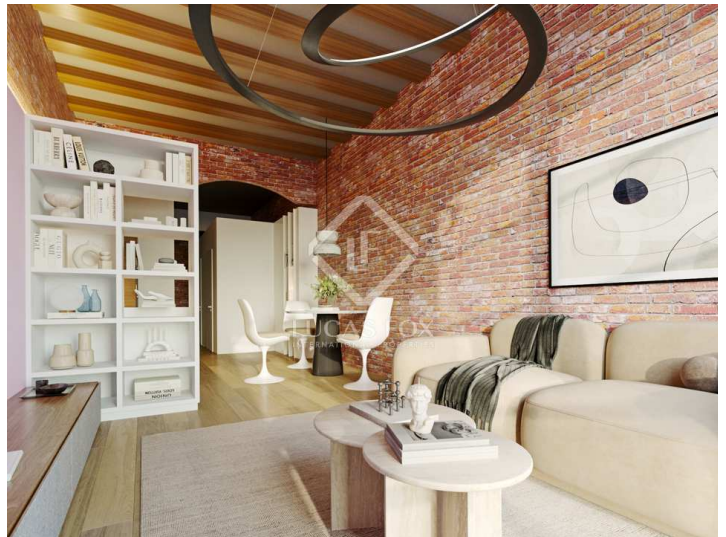
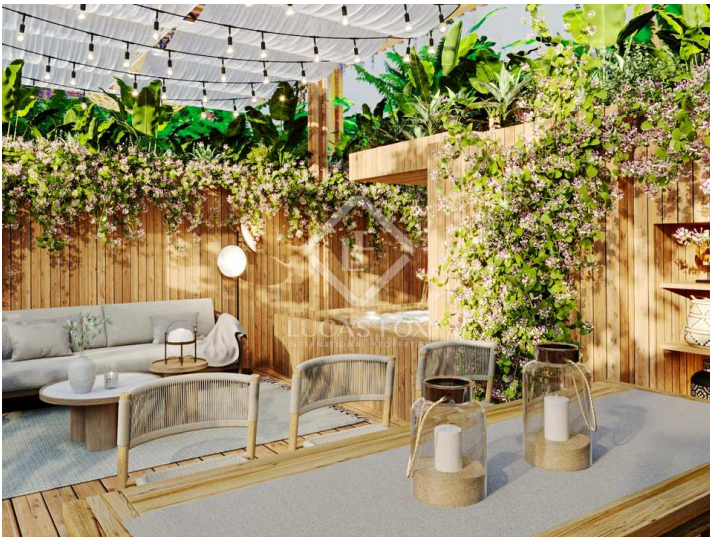


460.200 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

1                    1                    63m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien