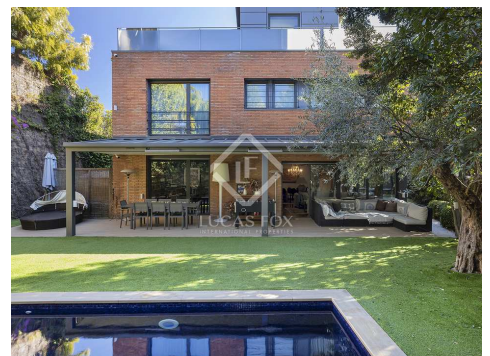
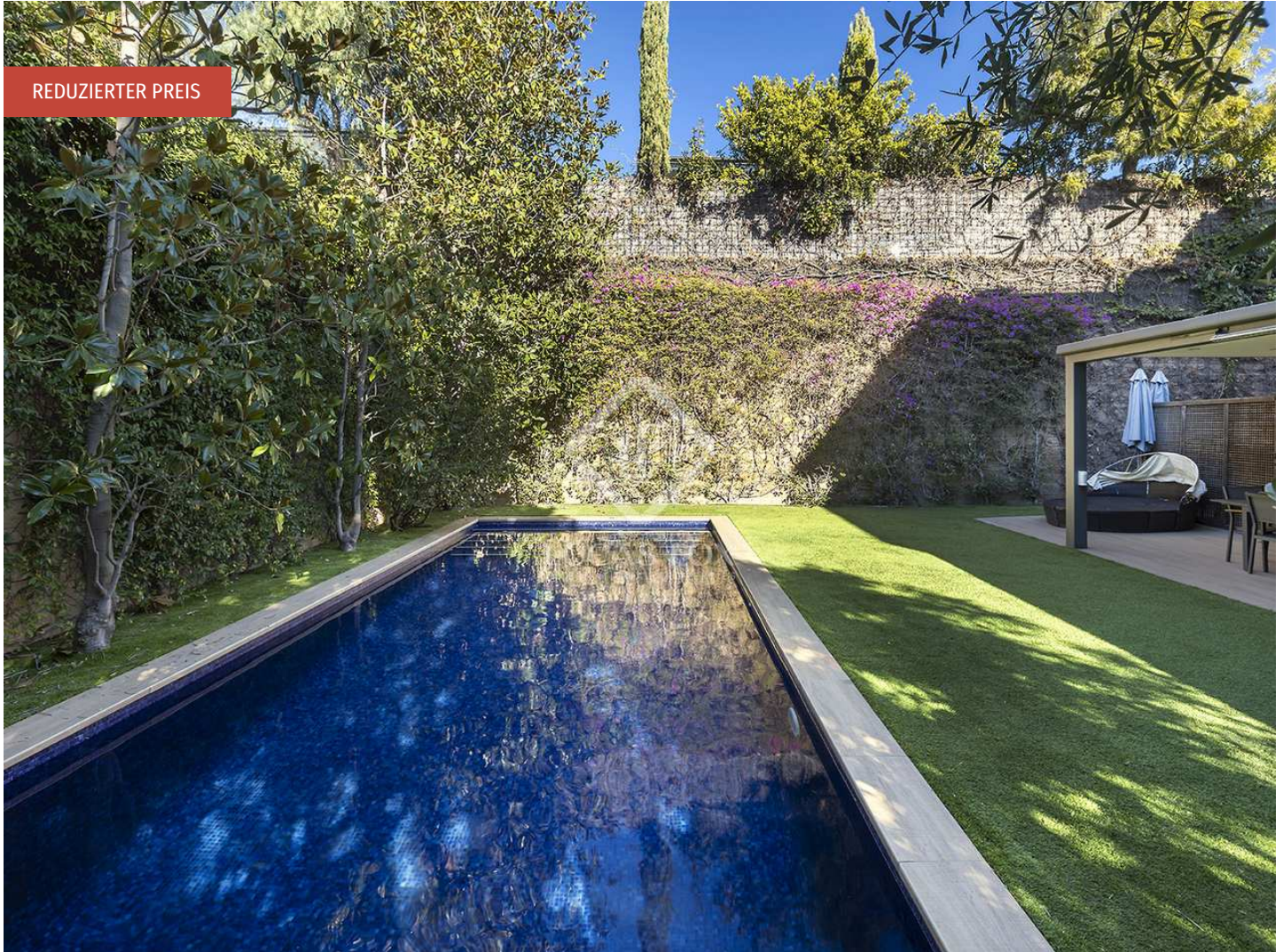


3.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 572m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

5	6	589m²	572m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 572m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

5 **6** **589m²** **572m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen exklusive Einfamilienvilla in Sarrià, mit 535 m2, vier Etagen, Garten und Pool

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Einfamilienhaus in einer der besten Gegenden Barcelonas. Es bietet ein hervorragendes Familienleben in der Nähe des Naturparks Collserola, da es Ruhe und Privatsphäre mit einfachem Zugang zum Stadtzentrum verbindet.

Diese Villa ist eines von vier großen Häusern, die diese exklusive Gemeinschaft bilden. Insbesondere verfügt dieses Haus über große private Gärten mit einem Swimmingpool, Terrassen und einer wunderschönen Aussicht auf Barcelona.

Der Haupttagesbereich befindet sich im Erdgeschoss. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer Bibliothek und einer voll ausgestatteten Küche mit Büro. Das Haus ist seinerseits von einem großen Garten mit Swimmingpool und einer großen überdachten Veranda umgeben.

Im ersten Stock finden wir das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Doppelbad sowie zwei Doppelsuiten mit eigenem Bad, die sich auch einen Raum teilen, der derzeit als Spiel- und Arbeitszimmer genutzt wird. Alle diese Zimmer haben große Fenster, die eine beeindruckende Aussicht auf Barcelona bieten.

Auf der oberen Etage haben wir ein großes Wohnzimmer mit Fitnessraum, komplettes Badezimmer, Bartheke und ein Solarium mit 360°-Blick auf Barcelona.

Im Erdgeschoss gibt es einen Freizeit- oder Fitnessraum, einen Wasserbereich mit Waschküche und einen Serviceraum mit Bad. Dieser riesige Raum hat auch einen Garagenbereich mit Platz für sechs Autos und einen 16 m² großen Abstellraum.

Das Haus wurde zu einem hohen Standard entworfen, mit Merkmalen wie hochwertiger Aluminiumschreinerei, motorisierten Jalousien, Alarmanlage, Wasserenthärter und Klimaanlage.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um diese exklusive Immobilie zu besichtigen.



lucasfox.de/go/bcn39205

Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

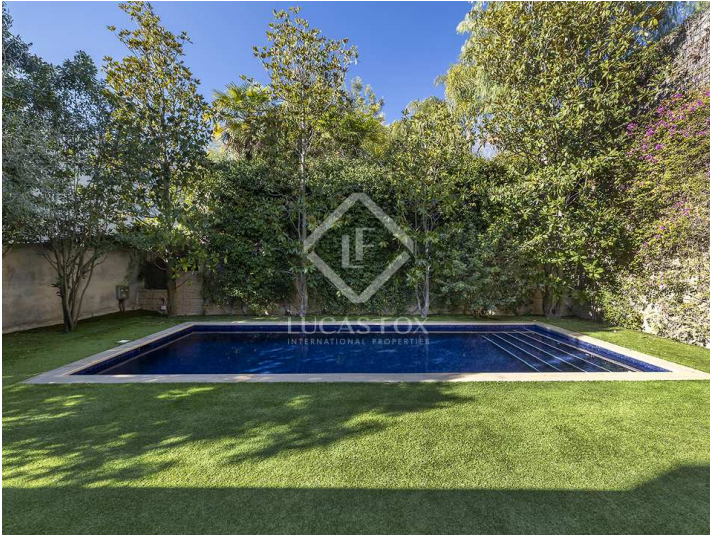
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 572m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

5	6	589m²	572m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien