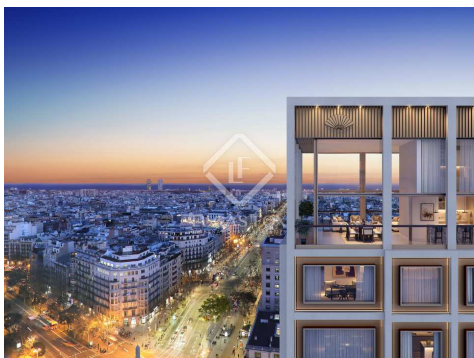


**3.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts »

**2**                      **3**  
Schlafzimmer      Badezimmer



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**3.800.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts »

**2** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer

### BESCHREIBUNG

### **Luxusapartment mit 2 Schlafzimmern in Passeig de Gràcia 111 (Mandarin Oriental Residences)**

Neues Luxusapartment auf den traditionellen Etagen des „Mandarin Oriental Residences“-Turms in Passeig de Gràcia 111, Barcelona. Mit spektakulären Volumina, dank durchgehend über 3 Meter hoher Decken. Bestehend aus einem geräumigen Wohnzimmer mit doppeltem Aspekt und einer Loggia; zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad; separates Gäste-WC. Design, Ausstattung und Verarbeitung von höchster Qualität auf dem Markt.

Die Wohnung verfügt über zwei Seiten (Ecke) und bietet einen traditionellen Blick auf die Avenida Diagonal. Die Eigentümer profitieren von einer Clubebene (im sechsten Stock) mit Freizeitbereichen sowohl im Innenbereich (Bibliotheksraum, Arbeits- und Besprechungsräume, Fitnessraum mit Aussicht, Spa, Umkleieräume) als auch im Außenbereich (Panoramagarten mit Terrasse und Außenpool).

Drei Aufzüge. Zwei Treppen. Gebäude mit höchsten Sicherheitsmaßnahmen ausgestattet. Sicherer Parkplatz. Lagerraum. Das Gebäude wird für die Eigentümer von der Mandarin Oriental Hotel Group verwaltet und bietet Eigentümern und Bewohnern ein Serviceniveau (24-Stunden-Sicherheit, Management, Concierge, Veranstaltungsorganisation, Reinigung, Gartenarbeit, Wartung usw.), das mit dem der Besten vergleichbar ist Hotels der Welt.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.



[lucasfox.de/go/bcn39361](https://lucasfox.de/go/bcn39361)

Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien