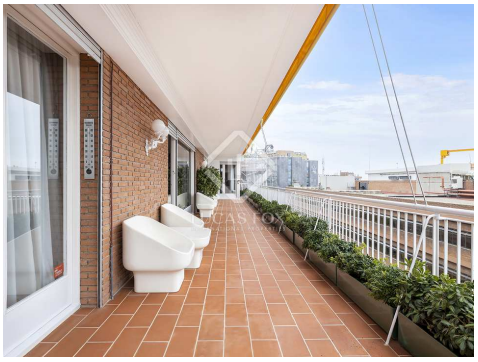
3.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 143m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

8	7	588m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 143m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

8	7	588m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Duplex-Penthouse im klassischen Stil mit herrlichen Zimmern, schöner Aussicht und großen Räumen zum Verkauf in der besten Gegend von Tres Torres, einem einzigartigen Haus in Barcelona.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle Duplex-Penthouse im Außenbereich in der begehrten Nachbarschaft von Tres Torres. Das Haus hat eine Fläche von fast 600 m², zuzüglich einer 55 m² großen Terrasse nach Südosten und weiteren 68 m² mit Blick auf die Berge. Es zeichnet sich durch die Geräumigkeit seiner Räume und seine hohen Decken von mehr als 3 Metern aus.

Das Erdgeschoss grenzt klar den Tagesbereich und den Nachtbereich ab und hat zwei Eingänge, den Haupt- und den Servicebereich. Wir betreten das Haus und finden eine große Halle, die zu zwei großen Räumen führt, einer von 20 m² und der andere von fast 40 m², die miteinander kommunizieren.

Als nächstes gibt es eine große 27 m² große Bibliothek und ein 30 m² großes Esszimmer. Der gesamte Tagesbereich profitiert von einem direkten Zugang zu einer 55 m² großen Terrasse in Südostlage. Das Esszimmer kommuniziert direkt mit der 25 m² großen Küche und diese führt wiederum zum Servicebereich, der aus einer Waschküche, einer Galerie, einem Lagerbereich und zwei Servicezimmern mit einem gemeinsamen Bad besteht.

Im Nachtbereich finden wir das fast 40 m² große Hauptschlafzimmer mit einem fast 8 m² großen Ankleidezimmer sowie einem kompletten Badezimmer. Darüber hinaus verfügt das Haus über weitere fünf Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, sowie ein komplettes Badezimmer für den Rest.

Über eine Innentreppe im Erdgeschoss erreichen wir das Obergeschoss. Hier finden wir eine 67 m² große Sonnenterrasse mit 50 m² Mehrzweckraum und Lagerfläche.

Dieses klassische und spektakuläre Haus mit seiner doppelten Ausrichtung, zwei Wohnzimmern und großen Terrassen mit Aussicht kann in ein einzigartiges und außergewöhnliches Penthouse verwandelt werden. Das Gebäude verfügt über einen Portier- und Concierge-Service und das Haus verfügt über zwei private Parkplätze und einen Abstellraum in der Garage.

lucasfox.de/go/bcn39560

Meerblick, Bergblick, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

3.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 143m² terrasse zum Verkauf in Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08021

8	7	588m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien