

530.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

2 1 70m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

530.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
70m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Erstaunliches Pied-à-Terre mit 2 Schlafzimmern in privilegierter Lage, direkt neben der Rambla Catalunya; eine der emblematischsten Alleen mit feinen Speisemöglichkeiten.

Lucas Fox präsentiert diese helle Wohnung im 5. Stock mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer, direkt neben der Rambla Catalunya.

Das Anwesen befindet sich im fünften Stock eines historischen Gebäudes in ausgezeichnetem Zustand mit Aufzug. Der Eingang ist stattlich mit schönen historischen Elementen wie den Zierleisten an den hohen Decken und einem schönen hölzernen Aufzug, der in atemberaubende Schmiedearbeiten eingelassen ist, die so typisch für modernistische Architektur sind. Obwohl sich die Wohnung in einem guten und bezugsfertigen Zustand befindet, könnten Küche und Badezimmer von einer Renovierung profitieren.

Die offene Küche ist komplett ausgestattet und öffnet sich zu einem großzügigen Wohnbereich mit einer schönen Galerie mit Blick auf die Straße. Das Wohn- und Esszimmer ist sehr geräumig und hell, da es sich in der fünften Etage befindet und eine sonnige Südausrichtung bietet. Die großen Fenster im Tagesbereich lassen viel natürliches Licht in die Wohnung. Außerdem gibt es ein praktisches Gäste-WC direkt neben der Küche und einen maßgefertigten Garderobenschrank am Eingang.

Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern und einem Badezimmer. Es gibt auch Zugang zu einem Bereich, in dem sich der Boiler und die Waschmaschine befinden.

Das Apartment genießt eine privilegierte Lage im Herzen des Goldenen Platzes, direkt neben der Rambla Catalunya. Es gibt eine große Auswahl an gastronomischen Einrichtungen vor der Haustür sowie viele Freizeitaktivitäten. Wenn Sie gerne alle Dienstleistungen zur Hand haben und überall zu Fuß gehen können, ist dies der perfekte Ort für Sie. Auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln besteht eine hervorragende Anbindung an andere Stadtteile.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine Wohnung in unschlagbarer Lage zu finden, die Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten können.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn39841

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend

530.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08009

2 **1** **70m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien