

645.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

2 **2** **79m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

645.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
79m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastisches Zweifamilienhaus mit 2 Schlafzimmern in privilegierter Lage, direkt neben der Rambla Catalunya und dem Passeig de Gràcia.

Lucas Fox präsentiert dieses helle Apartment im 5. Stock mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern direkt neben der Rambla Catalunya.

Die Immobilie befindet sich im fünften Stock eines historischen Gebäudes in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über einen Aufzug. Der Eingang ist stattlich und verfügt über wunderschöne historische Elemente wie die Zierleisten an den hohen Decken und einen wunderschönen hölzernen Aufzug mit beeindruckenden Schmiedearbeiten, die so typisch für die modernistische Architektur sind. Die Wohnung ist in gutem Zustand und bezugsfertig.

Die offene Küche ist komplett ausgestattet und öffnet sich zu einem geräumigen Tagesbereich mit einem schönen Balkon mit Blick auf die Straße. Das Wohn- und Esszimmer ist sehr geräumig und hell, da es sich im fünften Obergeschoss befindet und die Südostausrichtung unterstützt. Die großen Fenster im Tagesbereich lassen viel Tageslicht in die Wohnung.

Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern und zwei Badezimmern, eines davon en-suite. Das Hauptschlafzimmer liegt vollständig nach außen und verfügt über einen großen, maßgefertigten Kleiderschrank. Das zweite Schlafzimmer liegt zum Innenhof und verfügt über einen maßgefertigten Kleiderschrank. Ein zweites unabhängiges Badezimmer vervollständigt den Nachtbereich.

Die Wohnung genießt eine privilegierte Lage im Herzen des Goldenen Platzes, direkt neben der Rambla Catalunya. Vor der Haustür gibt es ein vielfältiges gastronomisches Angebot sowie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. Wenn Sie gerne alle Dienstleistungen zur Hand haben und überall hin laufen können, ist dies der perfekte Ort für Sie. Auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln besteht eine gute Anbindung an andere Stadtteile.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Wohnung in einer unschlagbaren Lage zu finden, die Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten können.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn39843

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

645.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

2 **2** **79m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien