2.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 149m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

5	4	220m²	149m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 149m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

5	4	220m²	149m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Anwesen im ersten Stock eines Gebäudes in einer ruhigen Straße mit direktem Blick auf den Turó-Park.

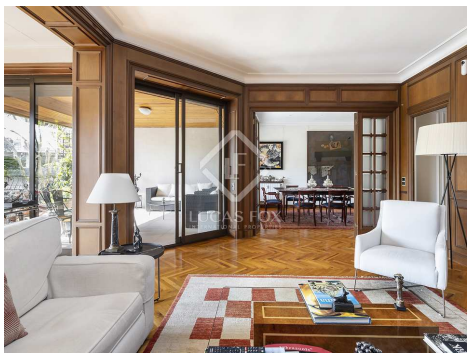
Der Bauernhof befindet sich in einem guten Erhaltungszustand und ist von exklusiven Boutiquen und allen Arten von Dienstleistungen umgeben. Es verfügt über zwei Aufzüge, einen Concierge-Service, einen Lagerbereich und eine Garage.

Das Haus befindet sich seinerseits in perfektem Zustand und bietet ein großes Potenzial für eine Umverteilung nach Maßgabe des Eigentümers. Vom Haupteingang betreten wir eine große Halle, die zu einem beeindruckenden Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und Zugang zu einer wunderschönen 40 m² großen Terrasse mit Chill-out-Bereich und Blick auf den Park führt. Es gibt nur sehr wenige Bauernhöfe im Park, die das Privileg haben, diese weitläufigen und wunderschönen Terrassen zu genießen.

Die Küche, unabhängig, ist sehr geräumig und hat einen Bürobereich und Zugang zu einer großen Terrasse von ca. 12 m2 mit einem Wirtschaftsbereich. Darüber hinaus finden wir in diesem Raum auch einen Bügelbereich mit einem Serviceraum mit Bad, von dem aus wir den Serviceaufzug mit direktem Zugang zur Garage und zum Lagerbereich betreten.

Auf der anderen Seite befindet sich der Nachtbereich durch Doppeltüren, wo wir eine Höflichkeitstoilette, ein Doppelzimmer und ein weiteres Badezimmer finden, das zwei Doppelzimmer mit direktem Zugang zu einer geräumigen 110 m2 großen Terrasse versorgt. Schließlich betreten wir die Mastersuite mit einem Ankleidezimmer, einem geräumigen Badezimmer mit Badewanne und Dusche und direktem Zugang zu derselben Terrasse zum morgendlichen Sonnenbaden.

Ebenso verfügt die Wohnung über einen Abstellraum und einen großen Stellplatz auf dem gleichen Grundstück. Kurz gesagt, diese Wohnung ist ideal für Familien oder für diejenigen, die in einer privilegierten Wohngegend von Barcelona wohnen möchten, mit der Ruhe des Parks, aber umgeben von exklusiven Geschäften und Restaurants.



lucasfox.de/go/bcn40067

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Zu renovieren, Sicherheit, Personalaufzug, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

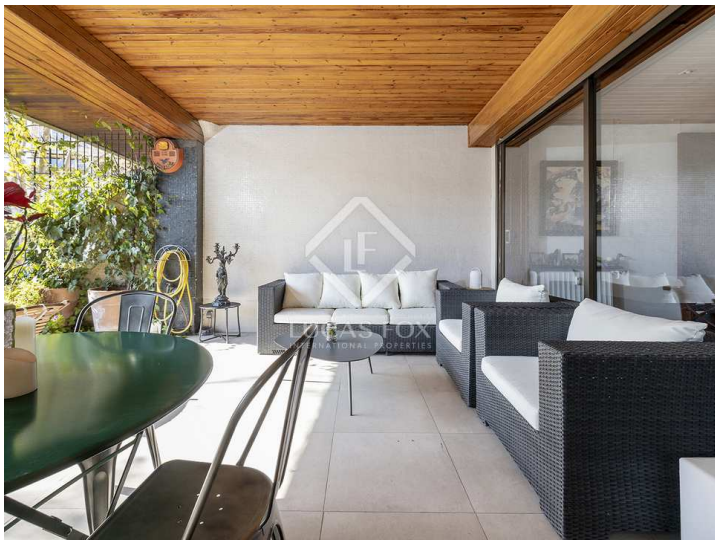
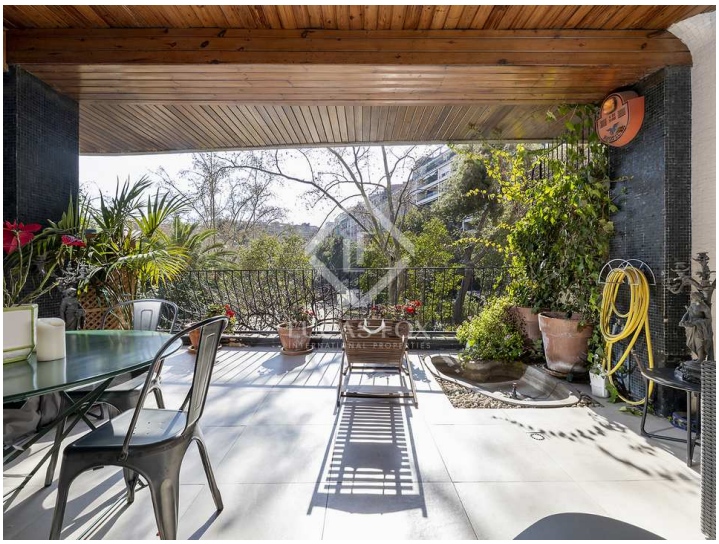
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer wohnung mit 149m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

5	4	220m²	149m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien