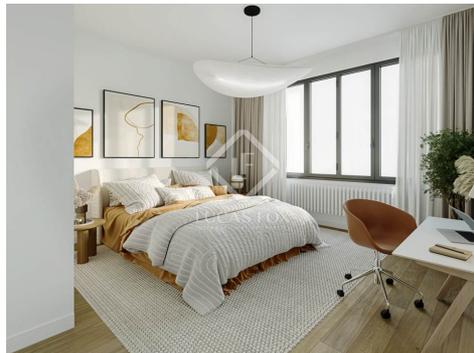


625.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**97m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

625.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**97m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

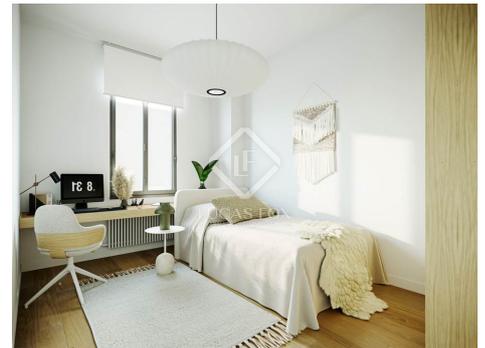
## Wir bieten diese spektakuläre Wohnung in der Calle Mallorca mit Comte Borrell zum Verkauf an.

Zu verkaufen, spektakuläre Wohnung in der Mallorca Straße mit Comte Borrell. Das Gebäude aus dem Jahr 1976 mit einer Fläche von 116 m2 und einer 10 m2 großen Terrasse. Es hat eine umfassende Reform mit hochwertigen Materialien.

Die Wohnung befindet sich im sechsten Stock mit Aufzug und ist zum Innenhof des Blocks ausgerichtet, sodass Ruhe und Stille garantiert sind.

Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer separaten Küche mit Arbeitsbereich und einer Waschküche. Darüber hinaus verfügt es über drei Schlafzimmer (eines davon en suite), zwei Badezimmer mit Dusche und einen großen Balkon, auf dem wir einen Tisch und vier Stühle aufstellen können.

Die Farm ihrerseits hat eine große Präsenz, zwei Aufzüge und einen Concierge-Service. Schließlich können wir uns für einen Parkplatz im selben Gebäude mit direktem Zugang vom Aufzug entscheiden. Nicht im Preis inbegriffen.



[lucasfox.de/go/bcn40074](https://lucasfox.de/go/bcn40074)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Holzböden, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,  
Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

625.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

**3**                    **2**                    **97m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien