1.450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3	3	190m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3	3	190m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Tolle Außenetage mit freiem Blick.

Wir begrüßen Sie in diesem wundervollen Haus, das komplett außen liegt und in dem das Sonnenlicht den ganzen Tag über alle Ecken bedeckt. Es befindet sich im vierten Stock und ist ideal, um die schöne Aussicht auf den Park Dr. Roig Raventós zu genießen.

Eine majestätische Halle ermöglicht uns den Zugang zu dieser fantastischen Wohnung, in der wir eine klare Aufteilung zwischen Tag- und Nachtbereich sehen. In den Flur sind ein großzügiges Ankleidezimmer und eine Gästetoilette integriert.

Wir betreten ein prächtiges Eckspeisezimmer, das großzügig erweitert wurde, als beschlossen wurde, den damals vorhandenen vierten Raum zu streichen. Dank ihrer Ausrichtung sorgt eine fast 11 m² große Terrasse für einen Hauch von Frische, denn hier können Sie ein köstliches Frühstück genießen, ein Buch lesen und dabei die atemberaubende Aussicht genießen oder sich sonnen.

Neben dem Esszimmer finden wir eine wunderbare, völlig unabhängige Küche, perfekt, um den Alltag zu beleben. Darüber hinaus ergänzt eine Galerie mit komfortablen Abmessungen, in der sich der Wasserbereich befindet, diesen Bereich des Bodens.

Pssst... Wir betreten den Ruhebereich und finden drei beeindruckende Zimmer mit Zugang zum Balkon und Blick auf den Gemeinschaftsbereich. Zwei davon sind Doppelzimmer und verfügen über Einbauschränke und ein Gemeinschaftsbad. Ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein komplettes Badezimmer mit Doppelwaschbecken, einer Hydromassage-Badewanne und einer separaten Toilette vervollständigen diesen Bereich der Wohnung.

Der Hof verfügt über einen Portierdienst für mehr Sicherheit und Komfort, einen Gemeinschaftsbereich mit Schwimmbad, Tagungsraum, Freizeitraum und Sauna sowie zwei große Parkplätze und einen Abstellraum.

Lucas Fox lädt Sie ein, diese Immobilie zu dem Zeitpunkt zu besichtigen, der Ihren Bedürfnissen am besten entspricht.

lucasfox.de/go/bcn40651

Terrasse, Portierservice, Tageslicht, Parkplatz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3	3	190m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien