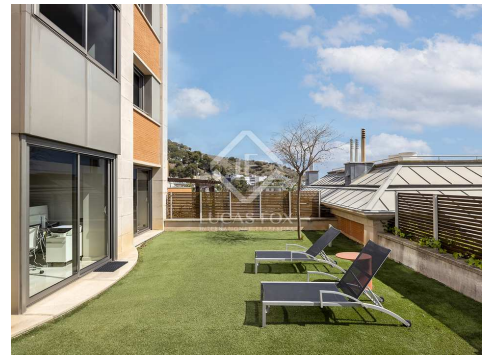


2.440.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 90m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	3	366m²	386m²	90m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2.440.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 90m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	3	366m²	386m²	90m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Dieses prächtige Anwesen zeichnet sich durch seine unschlagbare Aussicht auf die Stadt, das Meer und die Berge aus. Es hat 366 m² gebaut, verteilt auf drei Etagen + Keller und Solarium.

Wir betreten das Anwesen durch das Erdgeschoss, wo wir eine geräumige Halle finden, die zu vier Räumen führt: ein Gästezimmer mit einem kompletten Badezimmer, ein Büro, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer. Alle mit direktem Zugang zu einem angenehmen und sonnigen Garten.

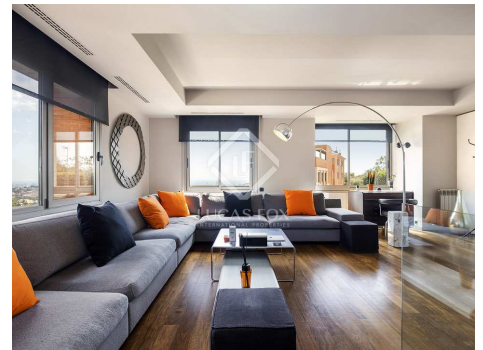
Einige Treppen oder ein Aufzug bringen uns ins Erdgeschoss. Hier haben wir ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit beeindruckendem Blick auf die Stadt und das Meer und eine ausgestattete Küche mit Blick auf die Berge.

Auf der zweiten Etage haben wir den Nachtbereich, der die Master-Suite mit großen Fenstern und unschlagbarer Aussicht beherbergt. Darüber hinaus gibt es zwei weitere Doppelzimmer mit Einbauschränken und Aussicht, die sich ein komplettes Badezimmer mit Badewanne teilen.

Ebenso führt die Treppe auch in die oberste Etage, wo sich die 90 m² große Terrasse mit völlig unverbaubarem Blick auf Barcelona befindet.

Der Keller des Anwesens bietet seinerseits Platz für drei Fahrzeuge, eine 10 m² große Waschküche und einen praktischen Abstellraum.

Die Wohnanlage verfügt über einen Zaun, Videoüberwachungskameras und einen 24-Stunden-Concierge.



lucasfox.de/go/bcn40729

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten,
Portierservice, Garage, Fitnessstudio,
Parkplatz, Stadtansichten,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.440.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 90m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 **3** **366m²** **386m²** **90m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien