

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6 Schlafzimmer
2 Badezimmer
210m² Gebäudeplan
8m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Immobilie mit großem Renovierungspotenzial in einem einzigartigen und anerkannten Gebäude in Barcelona

Dieses prächtige, 210 m² große Apartment befindet sich an einem der bedeutendsten Orte Barcelonas: dem Paseo de Gracia. Da das Gebäude, in dem es untergebracht ist, einzigartig ist, stellt dieses Haus eine exklusive Gelegenheit dar, ein individuelles Zuhause in einer der einzigartigsten Straßen der Stadt zu schaffen.

Die Immobilie wird als Büro genutzt und bedarf einer umfassenden Renovierung, um sie in ein Luxushaus umzuwandeln. Beim Betreten werden wir von einer großen Halle begrüßt, die den Nacht- und Tagesbereich trennen könnte. Dank der großen Fenster, die Zugang zu zwei Balkonen ermöglichen, ist das Anwesen sehr hell und bietet einen Panoramablick auf den Paseo de Gracia.

Der breite Flur führt uns zu dem, was der Nachtbereich sein könnte, der eine große Galerie mit Blick auf eine große, sehr helle Blockterrasse umfasst.

Es verfügt über eine vielseitige Aufteilung, die die Möglichkeit bietet, mehrere geräumige Schlafzimmer zu schaffen, die ideal auf die individuellen Bedürfnisse jedes Kunden zugeschnitten sind.

Die Unterkunft verfügt über einen Concierge-Service und einen Aufzug.



lucasfox.de/go/bcn40854

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Holzböden,
Modernistisches Gebäude, Zu renovieren,
Stadtansichten,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Innenliegend, Heizung, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

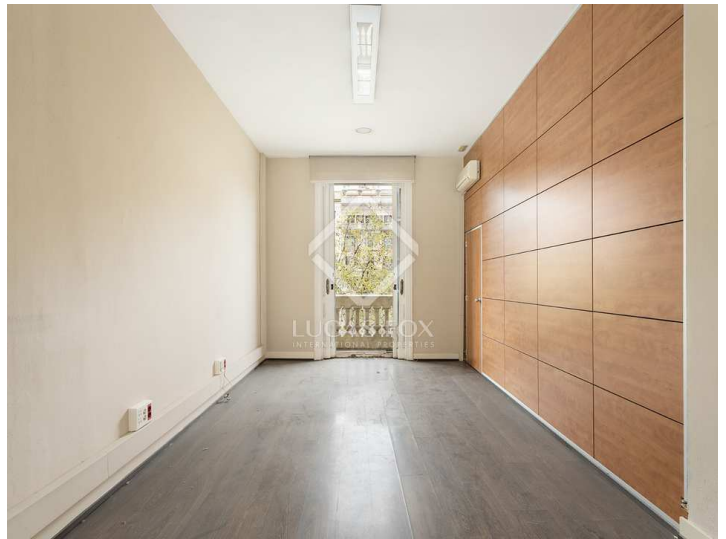
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien