

1.290.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08034

5	4	190m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.290.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08034

5 4 190m² 20m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Anwesen in der obersten Etage, völlig nach außen gerichtet, mit Aussicht von allen Zimmern.

Ganz in der Nähe des prestigeträchtigen Einkaufszentrums L'illa Diagonal finden wir diese prächtige dreiseitige Wohnung im obersten Stockwerk eines Gebäudes aus dem Jahr 1980, die über eine komfortable 20 m² große Terrasse, Garage, Concierge-Service und Serviceaufzug verfügt.

Die Wohnung ist in gutem Zustand, muss aber modernisiert werden. Es verfügt über vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und einen Servicebereich, der ein Zimmer und ein Badezimmer umfasst. Großes Verteilungspotenzial für diejenigen, die es benötigen, da es eine quadratische Verteilung mit Trennwänden hat. Es ist in einen Tag- und Nachtbereich unterteilt, getrennt durch einen geräumigen Flur, der zu einer großzügigen Küche mit Waschküche und einem Servicebereich mit Schlafzimmer und Bad führt. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und direkten Zugang zu einer praktischen, 15 m² großen Terrasse mit Südostausrichtung. Der Nachtbereich besteht aus vier äußeren Doppelzimmern, zwei davon mit eigenem Bad und die anderen beiden mit einem Gemeinschaftsbad. Andererseits verfügt die Wohnung über zwei Eingänge: den Haupteingang und den Serviceeingang.

Hervorzuheben sind die Naturholzböden, Marmor- und Keramikfliesen in den Badezimmern, die Gasheizung durch Heizkörper und die zentrale Klimaanlage. Neben dem Concierge-Service gehören zur Wohnung drei Parkplätze und ein Abstellraum mit direktem Zugang vom Aufzug. Der Hof verfügt seinerseits über einen sehr guten Erhaltungszustand und einen Gartenbereich.



lucasfox.de/go/bcn41129

Bergblick, Terrasse, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Personalaufzug, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.290.000 € Wohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08034

5	4	190m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien